

Ref.-ID: MIBGR5476885

Sierrezuela

Casa



6



3



350 m2



1225 m2

NUEVA VENTA EXCLUSIVA POR REUBICACIÓN: Villa de lujo de 6 habitaciones con estudio y gimnasio, que ofrece un alojamiento amplio y luminoso. Distribuida en dos plantas, cada una con su propia entrada. Precioso jardín paisajístico y piscina climatizada, además de garaje y amplio aparcamiento exterior para varios vehículos. (Con LICENCIA DE ALQUILER) Esta villa es ideal para familias numerosas que buscan una residencia de lujo, ya sea permanente o vacacional, en Mijas Costa, uno de los destinos costeros de lujo más exclusivos del Mediterráneo. Además, esta hermosa propiedad cuenta con LICENCIA DE ALQUILER TURÍSTICO, lo que la convierte en una inversión ideal para alquiler vacacional. EL PROPIETARIO NOS HA INFORMADO QUE: Gastos de comunidad: aprox. 40 € al mes Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI): aprox. Gastos de gestión de residuos: 1.390 € anuales Gastos de recogida de basura: aprox. 142 € anuales Esta magnífica propiedad ha salido al mercado a un precio muy competitivo de 1.350.000 €, y con su licencia de alquiler turístico, prevemos que se venderá rápidamente. ¡No pierda esta oportunidad! Contáctenos ahora para reservar o visitarla.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

Orientación

- ✓ Sureste

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero

Estado

- ✓ Excelente

Jardín

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado





























