



Ventas - Apartamento - Estepona
499.500€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 1,728 EUR / año

IBI: 730 EUR / año

Basura: 141 EUR / año

3

2

129 m2

Espectacular apartamento reformado en planta baja (elevada), junto al Puerto Deportivo de Estepona con terraza de 19m2. Descubra esta magnífica vivienda, situada en una de las zonas más demandadas de Estepona, a escasos minutos caminando del Puerto Deportivo, la playa y a 15 min del Casco Antiguo, rodeada de todo tipo de servicios como restaurantes, bares y tiendas. Trás la reforma, con suelos de parquet, baños renovados, cocina completamente nueva y acabados de alta gama, el apartamento se diseñó para ofrecer una distribución mucho más cómoda y funcional, dando lugar a un luminoso salón-comedor de grandes dimensiones, ideal para disfrutar en familia o con amigos, 2 amplios dormitorios, la habitación principal con baño en suite y lavadero. La vivienda tiene orientación sur que le proporciona abundante luz natural durante todo el día y una agradable sensación de amplitud en todas sus estancias. Plaza de garaje y trasteros incluidos, además la comunidad ofrece piscina, jardines, gimnasio, sauna y sala de reuniones. Ven a verlo, la mejor oportunidad del mercado.

Posición ✓ Ciudad ✓ Área Comercial ✓ Lado de la Playa ✓ Puerto ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de Marina ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria
Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Panorámicas ✓ Urbanas ✓ Esqui ✓ Calle	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Gimnasio ✓ Sauna ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento	Muebles ✓ Opcionales
Cocina ✓ Equipada	Jardín ✓ Comunitario ✓ Paisajista ✓ Mantenimiento fácil	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Privado
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono ✓ Gas	Categoría ✓ Reventa		























