MIBGROUP.ES

## Ventas - Apartamento - Elviria

## 799.999€

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5477959** **Elviria** **Apartamento**

**Comunidad: 3,216 EUR / año** **IBI: 1,147 EUR / año** **Basura: 186 EUR / año**

 **3**

 **2**

 **105 m2**

Un apartamento renovado y muy bien presentado con estilo en el codiciado complejo cerca de la playa en Elviria, Hacienda Playa. Ofreciendo una fantástica combinación de diseño moderno, comodidad y una envidiable orientación al sur. Originalmente un apartamento de 2 dormitorios, la propiedad ha sido inteligentemente convertida en un hogar de 3 dormitorios, maximizando el espacio disponible y haciéndola ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o propiedad de inversión. Ubicado en el primer piso, el apartamento disfruta de una encantadora terraza orientada al sur, perfecta para relajarse, comer al aire libre y disfrutar de mucho sol durante todo el día. El interior ha sido decorado con buen gusto en todo momento, con un estilo contemporáneo que al mismo tiempo es cálido y acogedor. La propiedad cuenta con una moderna cocina abierta, totalmente integrada con el salón y el comedor, creando un espacio luminoso y social con acceso directo a la terraza. El alojamiento incluye tres dormitorios y baños bellamente actualizados, con acabados de calidad y atención al detalle en todos lados. Cada aspecto del apartamento ha sido cuidadosamente diseñado para crear un hogar cómodo y con estilo. Además, cuenta con estacionamiento subterráneo, acceso por ascensor y un entorno residencial bien mantenido. Una oportunidad excelente para adquirir una propiedad lista para mudarse en Hacienda Playa, con interiores modernos, excelentes espacios exteriores y alojamiento flexible en una de las zonas más deseadas del área.

**Posición**
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente

**Vistas**
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

**Muebles**
- ✔ Opcionales

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad

**Categoría**
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Reventa


























































DORMITORIO 2
BAÑO 1
BAÑO 2
DORMITORIO 1
TERRAZA
ENTRADA
SALÓN
DORMITORIO 3
COCINA