

Ref.-ID: MIBGR5486128

Calahonda

Casa



8



4



267 m2



600 m2

Villa con gran potencial de reforma a pocos pasos de la playa y todos los servicios en Calahonda Excelente oportunidad para adquirir una villa independiente con muchísimo potencial, situada en una de las zonas más prácticas de Calahonda. Su ubicación permite disfrutar de una vida cómoda sin necesidad de utilizar el coche, ya que se encuentra a poca distancia a pie de la playa, comercios, restaurantes, supermercados y todo tipo de servicios. La propiedad se asienta sobre una parcela de aproximadamente 600 m², con jardín privado, piscina y espacio de aparcamiento en el garaje dentro de la propia parcela. Actualmente, la vivienda está distribuida en dos plantas y fue dividida en su momento en tres apartamentos independientes (registralmente es una sola finca), puede reformarse y redistribuirse fácilmente para recuperar su concepto original como una amplia villa unifamiliar. En la planta superior encontramos cuatro dormitorios, un amplio salón y cocina. La planta inferior dispone actualmente de dos zonas independientes, cada una con su propia entrada, cocina, dos dormitorios y una pequeña zona de salón. Esta configuración ofrece numerosas posibilidades a la hora de plantear la reforma, ya sea para crear una única vivienda familiar de grandes dimensiones, mantener espacios independientes para invitados o diseñar una distribución completamente nueva adaptada a las necesidades del futuro propietario.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad

Vistas

- ✓ Jardín

Aparcamiento

- ✓ Garaje

Orientación

- ✓ Sur

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Estado

- ✓ Necesita Reformas

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Piscina

- ✓ Privada

Jardin

- ✓ Privado































