Ventas - Apartamento - Puerto Banús

1.485.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5486383 **Puerto Banús** **Apartamento**

3 **3** **120 m2**

Situada en una de las zonas más exclusivas de Puerto Banús, esta elegante propiedad combina una ubicación excepcional con un interior moderno y totalmente renovado. La vivienda cuenta con una distribución cómoda y funcional, compuesta por un amplio salón-comedor con cocina abierta, tres dormitorios y tres baños. Los espacios han sido diseñados para ofrecer luminosidad, comodidad y un ambiente contemporáneo, ideal tanto como residencia habitual como para disfrutar de estancias en Marbella. La terraza cerrada con sistema Lumon aporta un espacio adicional muy versátil, perfecto para utilizar durante todo el año y disfrutar de una mayor sensación de amplitud y luminosidad. También dispone de una amplia plaza de garaje, un importante valor añadido en Puerto Banús que proporciona comodidad y seguridad. Su privilegiada ubicación permite disfrutar del Mediterráneo y acceder fácilmente a pie a la playa, restaurantes, boutiques, comercios y todos los servicios de Puerto Banús. Una excelente oportunidad para quienes buscan una propiedad reformada, lista para entrar a vivir y situada en uno de los enclaves más demandados de Marbella, ya sea como vivienda o como inversión.

Posición
- Primera línea de Playa
- Ciudad
- Lado de la Playa
- Puerto
- Cerca de Puerto
- Cerca del Mar
- Cerca de Marina

Orientación
- Orientación Sur
- Orientación Suroeste
- Orientación Oeste

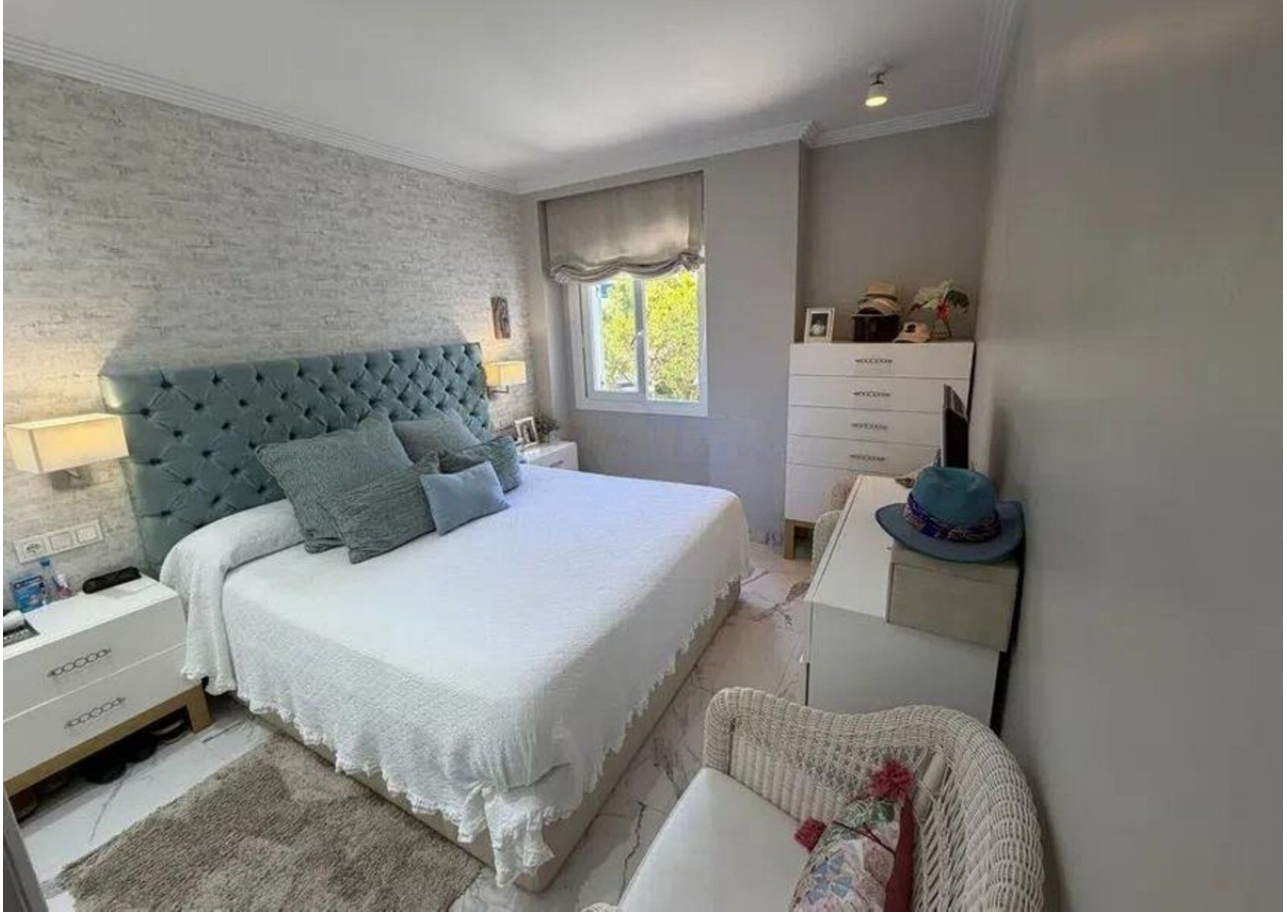
Piscina
- Piscina Comunitaria

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Terraza Privada

Jardin
- Jardín Comunitario

Seguridad
- Recinto Cerrado

Aparcamiento
- Párking Subterráneo
- Garaje
- Párking Cubierto
- Párking Privado

Categoría
- Frente a la playa