



Ventas - Apartamento - Marbella
370.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 852 EUR / año

 1

 1

 44 m2

Bienvenido a esta exclusiva vivienda completamente reformada, situada en la octava planta, con licencia turística y en una de las ubicaciones más privilegiadas de Marbella. A tan solo unos 20 metros del Mediterráneo, podrás disfrutar del mar, el paseo marítimo y toda la vida de la ciudad prácticamente a la puerta de casa. La vivienda ha sido objeto de una reforma integral, realizada con especial atención a los detalles, la elección de materiales y la funcionalidad. El resultado es un hogar moderno y elegante, con una sensación de exclusividad en cada rincón. Materiales de alta calidad, soluciones a medida y tonos armoniosos crean un ambiente sofisticado en el que cada metro cuadrado ha sido cuidadosamente aprovechado. Los grandes ventanales proporcionan una fantástica entrada de luz natural y, desde la octava planta, se disfruta de unas preciosas vistas al mar que aportan un valor añadido a la vivienda. La distribución abierta crea una agradable sensación de amplitud, integrando de forma natural y funcional la zona de descanso, el salón y el comedor. Tanto la moderna cocina como el baño, renovado con mucho gusto, mantienen un alto nivel de calidad y diseño. La ubicación es realmente excepcional: la playa se encuentra a tan solo unos pasos, mientras que el puerto de Marbella, con su amplia oferta de restaurantes, cafeterías, tiendas y servicios, está a un cómodo paseo. Una propiedad perfecta como exclusiva vivienda vacacional, inversión o para quienes desean disfrutar de la vida junto al mar durante todo el año. Aquí no solo adquieres una vivienda, sino una ubicación difícil de encontrar y aún más difícil de dejar.

Posición ✓ Primera línea de Playa ✓ Ciudad ✓ Área Comercial ✓ Lado de la Playa ✓ Puerto ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Marina ✓ Cerca de Marina ✓ Complejo 1ª Línea de Playa	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Calefacción Central.
Vistas ✓ Mar ✓ Puerto ✓ Urbanas	Características ✓ Armarios Empotrados ✓ WiFi ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada
Jardín ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático	Servicios Públicos ✓ Electricidad	Categoría ✓ Ganga ✓ Frente a la playa ✓ Barato ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Reducido ✓ Reventa ✓ Contemporáneo

















