Ventas - Apartamento - Estepona

440.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5488003 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 2,856 EUR / año **Basura: 800 EUR / año**

 **2**

 **2**

 **99 m2**

 **140 m2**

Apartamento planta baja en Benatalaya, Estepona Este, con orientación sureste, primera línea de golf y amplias vistas abiertas que incluyen parcialmente el mar, la montaña, el jardín y el entorno urbano. La vivienda destaca por su terraza privada de 43 m², su distribución en una sola planta y la comodidad de encontrarse en una comunidad cerrada con seguridad 24 horas. La propiedad ofrece 140 m² interiores distribuidos en salón, comedor, dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. Construida en 2005, presenta acabados funcionales y de calidad, con suelos de mármol, aire acondicionado individual, chimenea, armarios empotrados, doble acristalamiento, persianas eléctricas y rejas. La cocina se entrega totalmente equipada y la vivienda se encuentra completamente amueblada, incorporando además lavadero y trastero. En el baño principal, el suelo radiante aporta un nivel adicional de confort. En el exterior, la terraza cubierta y el balcón permiten disfrutar de las vistas y del clima de la zona, mientras que las zonas comunes incluyen jardín comunitario, jardines maduros, piscina climatizada, jacuzzi, sauna y gimnasio. La urbanización dispone de entrada de seguridad, cámaras de vigilancia, ascensor y garaje comunitario con una plaza de aparcamiento. Su ubicación ofrece proximidad a servicios, transporte, colegios, parque infantil, golf y a la ciudad, lo que refuerza su atractivo tanto para residencia habitual como para uso prolongado.

Posición
- Cerca de Cuidad
- Cerca de Colegios

Orientación
- Orientación Sureste

Piscina
- Piscina Comunitaria
- Con Calefacción

Climatización
- Aire Acondicionado
- Chimenea
- Baño

Vistas
- Vistas al Mar
- Vistas a Montaña
- Vistas Panorámicas
- Vistas a Jardín
- Vistas Urbanas
- Vistas a Calle

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Gimnasio
- Sauna
- Lavadero
- Baño En-Suite
- Suelos de Mármol
- Jacuzzi
- Barbacoa
- Doble acristalamiento

Muebles
- Completamente Amueblada

Jardin
- Jardín Comunitario

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Persianas Eléctricas
- Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- Párking Comunitario

Categoría
- Golf
- Lujo




































































Benatalaya




ATALAYA
COLEGIO INTERNACIONAL


Benalaya























