

Ref.-ID: MIBGR5488501

Cabopino

Casa

Comunidad: 1,584 EUR / año

IBI: 600 EUR / año

Basura: 196 EUR / año



4



3



240 m2

Exclusiva casa adosada de 4 dormitorios completamente reformada en Marbella Este, con vistas al mar y a pocos pasos de la playa. Esta excepcional casa adosada ha sido cuidadosamente diseñada y completamente reformada por sus propietarios para convertirse en su residencia habitual, con especial atención a cada detalle y utilizando materiales de primera calidad. El resultado es un hogar de gran elegancia, confort y calidad, concebido para disfrutar de una vida sofisticada y atemporal. La planta principal ofrece un luminoso y elegante espacio de día, con impresionantes suelos de mármol y calefacción por suelo radiante. El diseño de planta abierta integra una cocina a medida, equipada con encimeras y fregaderos de piedra natural, acabados Cosentino y electrodomésticos Miele de alta gama. La reforma combina materiales sostenibles y soluciones respetuosas con el medio ambiente sin renunciar al lujo ni al diseño. Desde el salón se accede directamente a una terraza privada, un espacio ideal para disfrutar de comidas al aire libre, momentos de relax y agradables reuniones con familiares y amigos. Un elegante aseo de invitados completa esta planta. La primera planta alberga dos luminosos y tranquilos dormitorios, diseñados para ofrecer el máximo confort y privacidad, tanto para la familia como para los invitados. La última planta está destinada a la espectacular suite principal, concebida como un auténtico refugio privado. Dispone de un amplio dormitorio y un lujoso cuarto de baño en suite, revestido con piedra natural y equipado con sanitarios y grifería de alta gama, además de calefacción por suelo radiante que aporta una agradable sensación de bienestar y un ambiente tipo spa. La propiedad cuenta además con un garaje privado con capacidad para dos vehículos, equipado con puntos de carga para coches eléctricos. Un avanzado sistema domótico permite controlar la iluminación, la climatización y la seguridad, mientras que se ha previsto una zona específica preparada para la futura instalación de paneles solares. Una propiedad excepcional que combina elegancia, diseño contemporáneo, tecnología y sostenibilidad, en una ubicación privilegiada de Marbella Este, muy cerca del mar y de la playa. Una vivienda única, concebida y reformada con dedicación para disfrutar de una vida cómoda, sofisticada y de alta calidad durante todo el año.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Orientación

- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

Jardín

- ✓ Comunitario

Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Garaje























