



Ventas - Apartamento - Estepona
695.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 3,804 EUR / año

 3

 2

 102 m2

Ático de 3 dormitorios en Bayside Homes, Estepona Un agradable ático con amplios espacios exteriores, situado en la popular urbanización Bayside Homes en Estepona. La vivienda cuenta con tres dormitorios y aproximadamente 88,5 m² de superficie interior. Uno de sus principales atractivos es la cantidad de espacio exterior: además de una terraza de aproximadamente 36 m², el ático dispone de un solárium privado de casi 40 m² en la planta superior. Desde aquí se puede disfrutar de vistas tanto al mar como a las montañas. La vivienda cuenta con una distribución práctica, con un amplio salón, tres dormitorios y dos baños. Desde la zona de estar se accede a la terraza, mientras que el solárium privado de la planta superior ofrece múltiples posibilidades para comer al aire libre, relajarse o simplemente disfrutar de las vistas. Bayside Homes también ofrece diferentes instalaciones, entre ellas piscina, gimnasio moderno y espacio de coworking. La vivienda dispone además de dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero, aportando un extra de comodidad y funcionalidad. La ubicación es otro de sus puntos destacados. La vivienda se encuentra a poca distancia del mar y del centro de Estepona, con restaurantes, tiendas, la playa y todo lo que ofrece Estepona fácilmente accesibles. Para quienes buscan una vivienda en la Costa del Sol y, al mismo tiempo, quieren tener la posibilidad de alquilarla, existe además una ventaja importante: la vivienda dispone de licencia de alquiler. Con tres dormitorios, dos baños, aproximadamente 75 m² de espacio exterior privado, vistas al mar y a la montaña, dos plazas de aparcamiento y un trastero, este ático combina perfectamente comodidad, vida al aire libre y posibilidades de alquiler. Superficie interior: 88,56 m² Terraza: 36,15 m² Solárium privado: 39,42 m² Dormitorios: 3 Baños: 2 Plazas de aparcamiento: 2 Trastero: Sí Licencia de alquiler: Sí

Posición ✓ Primera línea de Playa ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Urbanización	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio
Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Jardín ✓ Piscina	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ WiFi ✓ Gimnasio ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada
Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Más de uno	Servicios Públicos ✓ Electricidad
Categoría ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Lujo			



























