MIBGROUP.ES

## Ventas - Apartamento - Benahavís

## 360.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5495491** **Benahavís** **Apartamento**

 **2**

 **1**

 **98 m2**

Descubra este amplio y cuidado **ático dúplex de 2 dormitorios y 1 baño**, situado en la urbanización Parque Botánico, en Benahavís. Con aproximadamente **202 m² construidos**, este ático totalmente amueblado ofrece amplios espacios distribuidos en dos niveles, combinando comodidad, privacidad y generosas zonas tanto interiores como exteriores. La propiedad cuenta con un luminoso y acogedor salón-comedor, una cocina totalmente equipada, dos dormitorios bien proporcionados y un baño moderno. Su distribución dúplex proporciona una agradable sensación de amplitud y una excelente separación entre las zonas de día y de descanso. Los grandes ventanales y las terrazas permiten disfrutar de abundante luz natural durante todo el día, mientras que su posición elevada ofrece un entorno tranquilo, rodeado del hermoso paisaje natural de Benahavís. La propiedad se vende **totalmente amueblada**, lo que la convierte en una excelente opción tanto como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión. Sus generosos **202 m²**, sus espacios exteriores privados y su entorno tranquilo ofrecen una cómoda forma de vida mediterránea en una ubicación privilegiada. Además, se encuentra convenientemente situada cerca de **Marbella, Puerto Banús, campos de golf, todos los servicios y las magníficas playas de la Costa del Sol**, haciendo de esta propiedad una excelente oportunidad para disfrutar de todo lo que ofrece la zona.

**Posición**
- ✔ Campo
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Oeste

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Chimenea

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Pista de Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

**Categoría**
- ✔ Barato



























