Ventas - Apartamento - Elviria

529.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5496697 **Elviria** **Apartamento**

2 **2** **136 m2**

Luminoso ático dúplex situado en Los Lagos de Santa María Golf, en Elviria, una de las zonas residenciales más demandadas de Marbella Este. La vivienda disfruta de orientación sur y bonitas vistas abiertas al mar y a la montaña. Cuenta con dos dormitorios, ambos con baño en suite, distribuidos en dos plantas. En la planta principal encontramos un salón-comedor de buenas dimensiones, una cocina independiente con salida a la terraza, un dormitorio y su baño. En la planta superior se encuentra el segundo dormitorio, también en suite, junto con dos pequeñas terrazas: una orientada hacia el mar y otra hacia la montaña. La urbanización dispone de piscina comunitaria y la propiedad incluye plaza de garaje subterránea y trastero. La vivienda no presenta infracciones urbanísticas, un aspecto importante y que aporta mayor seguridad a la hora de valorar la propiedad. En cuanto a su ubicación, se encuentra aproximadamente a 20 minutos a pie del Centro Comercial de Elviria y a solo 5 minutos en coche, con una amplia variedad de servicios, restaurantes, comercios y supermercados en las proximidades. Una excelente oportunidad para disfrutar de un entorno residencial tranquilo, buenas vistas y una ubicación consolidada en Marbella Este.

Posición
- Urbanización

Orientación
- Orientación Sur

Estado
- Buen estado de conservación

Piscina
- Piscina Comunitaria

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Preinstalado
- A/A Caliente
- A/A Frio

Vistas
- Vistas al Mar

Caracteristicas
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Terraza Privada
- Trastero - Almacén
- Baño En-Suite
- Suelos de Mármol
- Doble acristalamiento

Muebles
- Parcialmente Amueblada

Cocina
- Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
- Jardín Comunitario

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Portero Automático
- Alarma

Aparcamiento
- Párking Subterráneo
- Garaje
- Párking Privado

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable

Categoría
- Urge venta








PROTEGIDO
VS
91 766 92 90


































PROTEGIDO
91 766 92 90


























1'40 m

