## Ventas - Apartamento - The Golden Mile

## 1.190.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5499892** **The Golden Mile** **Apartamento**

**Comunidad: 2,580 EUR / año** **IBI: 950 EUR / año** **Basura: 185 EUR / año**

**2** **2.5** **110 m2**

Situado en la Milla de Oro de Marbella, Lomas 34 es un apartamento de tres dormitorios completamente renovado dentro de Las Terrazas de Las Lomas del Marbella Club, una comunidad cerrada reconocida por su arquitectura característica y su consolidada ubicación. La propiedad cuenta con 110 m² de espacio interior, dos baños, un aseo de invitados y una terraza de 20 m² con vistas panorámicas al mar. Puente Romano Resort y la playa se encuentran a poca distancia, al igual que restaurantes, clubes deportivos, colegios internacionales y todos los servicios necesarios para el día a día. El apartamento ha sido completamente reconstruido, incluyendo todas sus instalaciones, con especial atención a la calidad de los materiales y la funcionalidad. La cocina está equipada con electrodomésticos Gaggenau y Siemens, mientras que los baños incorporan grifería Dornbracht y detalles en mármol. El suelo de madera BOEN colocado en espiga aporta calidez a las principales zonas de estar y se complementa con calefacción por suelo radiante en las áreas con pavimento cerámico. La carpintería realizada a medida sigue las líneas curvas de la arquitectura del edificio, mientras que el sistema domótico Jung permite un control integrado para una mayor comodidad en el día a día. Con sus vistas al mar, la calidad de sus acabados y su ubicación en la Milla de Oro, Lomas 34 ofrece una vivienda lista para entrar a vivir en una de las zonas residenciales más consolidadas de Marbella.

**Posición**
- Cerca de Golf
- Cerca de Puerto
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Colegios

**Estado**
- Excelente estado de conservación

**Piscina**
- Piscina Comunitaria

**Vistas**
- Vistas al Mar
- Vistas a Montaña

**Caracteristicas**
- Gimnasio
- Sauna

**Muebles**
- Completamente Amueblada

**Jardin**
- Jardín Comunitario

**Seguridad**
- Recinto Cerrado
- Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**
- Párking Comunitario

**Categoría**
- Lujo

ANDO
GIVENCHY
PALENCIAGA

LOEWE

INSIDE MILAN