

Ref.-ID: MIBGR5500582

Atalaya

Apartamento

Comunidad: 1,824 EUR / año

IBI: 342 EUR / año

Basura: 102 EUR / año



1



1



57 m2

Vivir a pocos pasos de Atalaya Golf Una propiedad ideal para quienes buscan comodidad, tranquilidad y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol. Este magnífico apartamento en planta baja, orientado al oeste y perfectamente cuidado, se encuentra a tan solo unos pasos de la casa club de Atalaya Golf. La propiedad se presenta en excelentes condiciones, con interiores acogedores y muy bien mantenidos. Tanto el salón como el dormitorio tienen acceso directo a una amplia terraza cubierta, cerrada con un sistema de acristalamiento que crea un espacio adicional y versátil para disfrutar durante todo el año. La cocina es compacta, funcional y está totalmente equipada. El complejo residencial está rodeado de jardines maduros y cuidadosamente mantenidos, y cuenta con una gran piscina comunitaria, además de una piscina independiente para niños. El servicio de administración dentro de la propia urbanización aporta una comodidad adicional a los residentes. Otra ventaja es que el agua caliente y fría, así como el aire acondicionado frío y caliente, están incluidos en los gastos de comunidad. Los residentes únicamente pagan de forma individual la electricidad correspondiente a iluminación, electrodomésticos, televisión y otros consumos eléctricos de la vivienda. La fachada del edificio ha sido recientemente repintada, reforzando aún más la cuidada imagen del complejo. La ubicación es otro de sus grandes atractivos: San Pedro de Alcántara y la playa se encuentran a menos de 5 minutos en coche, Benahavís a unos 7 minutos y Estepona aproximadamente a 15 minutos. Hay tres supermercados en un radio de 1 km, mientras que el aeropuerto de Málaga se encuentra aproximadamente a 45 minutos. Una opción muy atractiva como segunda residencia en la Costa del Sol, inversión para alquiler o cómoda vivienda para disfrutar durante todo el año. Golf a pocos pasos, la playa a solo unos minutos de casa y todo lo necesario al alcance de la mano.

Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Suelo de Madera

Aparcamiento

- ✓ Cubierto
- ✓ Comunitario

Orientación

- ✓ Oeste

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Barato
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Seguridad

- ✓ Portero Automático



































