

Ref.-ID: MIBGR5510272

Benalmadena Costa

Apartamento

Comunidad: 2,568 EUR / año

IBI: 277 EUR / año

Basura: 160 EUR / año



1



1



40 m2

¡Apartamento en Aloha Playa, Benalmádena! Ideal para inversión y alquiler vacacional Apartamento situado en el conocido complejo residencial Aloha Playa, a pocos pasos del Mediterráneo, en una de las zonas más atractivas de Benalmádena. Ubicado en la planta 11 del edificio, este apartamento cuenta con una superficie registrada de 40m², ofreciendo un espacio práctico y versátil, perfecto tanto para disfrutar de unas vacaciones en la Costa del Sol como para destinarlo a inversión inmobiliaria. ****Características principales:**** - Apartamento de 40m² de superficie registrada. - Ubicado en la planta 11 del edificio Aloha Playa. - Excelente ubicación junto a la costa de Benalmádena. - Entorno con restaurantes, supermercados, comercios y servicios. - Buenas conexiones con Málaga, el aeropuerto y otras localidades de la Costa del Sol. - Perfil atractivo para alquiler vacacional y de temporada. - Número de registro turístico VFT/MA/49XXX, sujeto a las comprobaciones administrativas y normativas correspondientes. Una oportunidad especialmente interesante para inversores. Gracias a su ubicación en una zona con demanda turística, esta propiedad ofrece diferentes posibilidades de aprovechamiento, tanto como segunda residencia como para alquileres de corta o media estancia, de acuerdo con la normativa aplicable. Su cercanía al mar, la oferta de ocio y restauración y el atractivo turístico de Benalmádena hacen de este apartamento una opción interesante para quienes buscan combinar disfrute personal y potencial de rentabilidad.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Cocina

- ✓ Cocina Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Orientación Sureste
- ✓ Orientación Sur

Vistas

- ✓ Vistas al Mar
- ✓ Vistas a Playa
- ✓ Vistas a Puerto
- ✓ Vistas Panorámicas
- ✓ Vistas a Piscina

Jardín

- ✓ Jardín Comunitario

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

Estado

- ✓ Excelente estado de conservación

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Fibra óptica

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Piscina

- ✓ Piscina Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Muebles

- ✓ Completamente Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Páking Comunitario























