**Ventas - Casa - Estepona**

**685.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5512576** **Estepona** **Casa**

**4** **3** **150 m2** **75 m2**

Amplio adosado con preciosas vistas al mar en Seghers, Estepona Magnífico y espacioso adosado situado en Seghers, una de las zonas residenciales más exclusivas y demandadas de Estepona. La propiedad destaca por sus preciosas vistas al mar Mediterráneo, sus amplios espacios y su excelente ubicación, que combina la tranquilidad de un entorno residencial con la cercanía a todos los servicios y atractivos de la ciudad. La vivienda dispone de 4 dormitorios, 2 baños completos y un aseo de cortesía, ofreciendo espacio y comodidad tanto para familias que buscan una residencia habitual como para quienes desean disfrutar de una segunda vivienda en la Costa del Sol. Tanto el interior de la vivienda como su fachada han sido renovados recientemente, ofreciendo una imagen fresca y cuidada. El baño de la primera planta ha sido completamente reformado con un diseño moderno y elegante, combinando estética y funcionalidad. Además, todas las puertas interiores y sus marcos de la primera planta han sido sustituidos por otros nuevos, aportando un aire renovado y contemporáneo a la vivienda. Se encuentra en una urbanización muy agradable y cuidada, con un ambiente tranquilo, familiar y un excelente entorno vecinal. Un lugar ideal para quienes valoran la privacidad, la buena convivencia y la calidad de vida. Su ubicación es, sin duda, uno de sus grandes atractivos. La playa se encuentra a tan solo 5 minutos a pie, el encantador puerto deportivo de Estepona a unos 10 minutos caminando y el centro de la ciudad a aproximadamente 15 minutos. Una excelente oportunidad para adquirir una vivienda amplia, con bonitas vistas al mar, en una de las zonas más privilegiadas de Estepona, donde la tranquilidad residencial y el estilo de vida mediterráneo se combinan a la perfección.

**Posición**
- ✔ Ciudad
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Renovado Recientemente

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Privada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada





























