



Ventas - Casa - Mijas
469.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 900 EUR / año

IBI: 420 EUR / año

Basura: 120 EUR / año

 2

 2

 126 m2

 50 m2

Impecable casa adosada de 2 dormitorios con terraza acristalada, jardín privado y piscina Bienvenido a esta preciosa casa adosada que ofrece calidez, confort y tranquilidad. Mantenida con un nivel de excelencia excepcional, esta vivienda está lista para ser habitada de inmediato. Se encuentra en una comunidad exclusiva e íntima, compuesta por solo cuatro casas en una calle sin salida y otras dos en el extremo opuesto, lo que permite disfrutar de un ambiente vecinal agradable y, al mismo tiempo, de gran privacidad. El interior cuenta con un salón amplio y luminoso con chimenea, además de una cocina totalmente equipada y un lavadero contiguo. En el exterior, la terraza dispone de versátiles cerramientos de cristal, creando un espacio adicional de estar y comedor que conecta el interior con el exterior, ideal para disfrutar de los días soleados de invierno o de las frescas noches de verano. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con baño en suite y terraza acristalada, así como un dormitorio de invitados y otro baño completo. La propiedad cuenta con solería madera planta baja y suelos de mármol en la primera planta y aire acondicionado en todas las estancias. Dispone de plaza de aparcamiento asignada frente a la casa, además de espacio adicional en los alrededores. Más allá de la terraza, encontrará un encantador jardín privado donde relajarse. Podrá refrescarse en la piscina comunitaria y disfrutar de la comodidad de tener su plaza de aparcamiento asignada justo en la puerta de casa. La ubicación es inmejorable, situada a solo 10 minutos de la animada localidad costera de Fuengirola y a 10 minutos del encantador pueblo de Mijas Pueblo. Además, al estar a solo 20 minutos en coche del aeropuerto de Málaga, viajar resulta sumamente sencillo.

- Posición**
 - ✓ Suburbano
 - ✓ Campo
 - ✓ Cerca de los Bosques
 - ✓ Urbanización

Climatización
 - ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ Chimenea

Cocina
 - ✓ Cocina Equipada

Servicios Públicos
 - ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable

Orientación
 - ✓ Orientación Noreste
 - ✓ Orientación Suroeste

Vistas
 - ✓ Vistas a Montaña
 - ✓ Vistas al Campo
 - ✓ Vistas Panorámicas
 - ✓ Vistas a Jardín
 - ✓ Vistas a Piscina
 - ✓ Vistas a Patio

Jardin
 - ✓ Jardín Privado

Estado
 - ✓ Excelente estado de conservación

Características
 - ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ WiFi
 - ✓ Trastero - Almacén
 - ✓ Lavadero
 - ✓ Baño En-Suite
 - ✓ Suelos de Mármol
 - ✓ Doble acristalamiento
 - ✓ Fibra óptica

Seguridad
 - ✓ Recinto Cerrado
 - ✓ Caja fuerte

Piscina
 - ✓ Piscina Comunitaria

Muebles
 - ✓ Completamente Amueblada

Aparcamiento
 - ✓ Párking Libre
 - ✓ Párking Privado





















