

Ref.-ID: MIBGR5515960

Marbella

Apartamento

Comunidad: 2,844 EUR / año

IBI: 983 EUR / año

Basura: 50 EUR / año



3



2



130 m2

Espectacular Atico reformado de 3 dormitorios y 2 baños uno de ellos en suite, situado en la Dama de Noche, unas de las urbanizaciones más demandadas de Marbella situada a tan solo 10 minutos caminando de Puerto Banus y de sus playas. El apartamento tiene orientación oeste con unas maravillosas vistas a las piscinas, a los jardines tropicales de la urbanización y a la montaña de Marbella. El apartamento se encuentra totalmente amueblado con un gusto exquisito y se localiza en una quinta plata haciendo esquina, y tiene un salón y unas terrazas, cubiertas y descubiertas, de casi 100 m2. Esta propiedad cuenta con una plaza de garaje incluida en el precio. La urbanización cuenta con dos piscinas de ensueño, numerosos jardines tropicales, pistas de paddel tenis, un restaurante con comida internacional y un parque infantil dentro de las instalaciones. El complejo está cerrado y dispone de consejería y seguridad 24 horas. Una propiedad ideal para vivir todo el año o como inversión ya que la urbanización es una de las mas demandadas turísticamente por su cercanía a Puerto Banus, sus servicios comunes y los campos de golf cercanos. Alta rentabilidad para inversores.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Cocina

- ✓ Cocina Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Orientación Oeste

Vistas

- ✓ Vistas a Montaña
- ✓ Vistas Panorámicas

Jardín

- ✓ Jardín Comunitario

Categoría

- ✓ Barato
- ✓ Urge venta
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Sauna
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

Piscina

- ✓ Piscina Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Muebles

- ✓ Completamente Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Párking Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Párking Cubierto
- ✓ Párking Privado























