



Ventas - Apartamento - Elviria
375.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 1,596 EUR / año

IBI: 338 EUR / año

Basura: 185 EUR / año

 1

 1

 42 m2

Este exclusivo apartamento en planta media se encuentra en el codiciado complejo Romana Playa, en Elviria, Marbella. Ofrece una combinación perfecta de vida en primera línea de playa, espacios funcionales y excelentes servicios comunitarios en la soleada Costa del Sol. Resumen de la Propiedad Orientación: Suroeste para disfrutar de la máxima luz solar por la tarde. Vistas: Vistas panorámicas y despejadas al mar Mediterráneo. Planta: Apartamento en planta media. Distribución: Cocina de planta abierta y amplio salón-comedor. Baños: Cuarto de ducha en suite integrado en la zona principal. Características de la Terraza Espacio: Amplia terraza privada para tomar el sol. Protección: Equipada con un toldo retráctil. Uso: Ideal para cenas al aire libre y relajarse frente al mar. Instalaciones del Complejo Piscinas: Acceso a 3 grandes piscinas comunitarias. Jardines: Extensas zonas verdes con paisajismo tropical. Familias: Zona de juegos infantiles dentro del recinto. Seguridad: Complejo cerrado en primera línea con seguridad. Parking: Aparcamiento comunitario seguro dentro de las instalaciones. Ubicación y Conectividad Acceso a la playa: Acceso directo a la arena desde el complejo. Servicios: A solo 5 minutos a pie del centro comercial de Elviria. Ocio: Muy cerca de supermercados, restaurantes y bares locales. Si deseas comprar, alquilar o promocionar esta propiedad, dime: Marbella, Costa del Sol. Construidos 42 m², Terraza 22 m². Posición : Primera línea de Playa, Suburbano, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Suroeste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Panorámicas, Calle. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Ganga.

Posición ✓ Primera línea de Playa ✓ Suburbano ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización ✓ Complejo 1ª Línea de Playa	Orientación ✓ Orientación Suroeste	Estado ✓ Buen estado de conservación	Piscina ✓ Piscina Comunitaria
Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Vistas al Mar ✓ Vistas Panorámicas ✓ Vistas a Calle	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para minusválidos ✓ Suelos de Mármol	Muebles ✓ Completamente Amueblada
Cocina ✓ Cocina Equipada	Jardín ✓ Jardín Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Párking Comunitario
Servicios Públicos ✓ Electricidad	Categoría ✓ Ganga		





















































