MIBGROUP.ES

Ventas - Apartamento - Cabopino

695.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5520799 **Cabopino** **Apartamento**

Comunidad: 2,232 EUR / año **IBI: 984 EUR / año** **Basura: 92 EUR / año**

2

2

137 m2

Impresionante ático 2D/2B con terraza envolvente y vistas panorámicas al mar en Cabopino–Artola Situado en la codiciada zona de Cabopino–Artola, este precioso ático ofrece una combinación excepcional de privacidad, tranquilidad y estilo de vida mediterráneo. Ubicada en un complejo residencial tranquilo y bien cuidado, la vivienda cuenta con magníficas vistas abiertas al mar y una amplia terraza envolvente, lo que la convierte en el escenario perfecto para cenar al aire libre, tomar el sol y disfrutar del maravilloso clima de la Costa del Sol durante todo el año. Al tratarse de un ático, la vivienda goza de una mayor privacidad, sin vecinos por encima, lo que crea un ambiente tranquilo y exclusivo. El interior cuenta con dos amplios dormitorios, dos baños, una cocina totalmente equipada y un generoso salón-comedor diáfano, diseñado para una vida cotidiana cómoda y para recibir invitados. La atractiva piscina comunitaria está idealmente situada dentro de la urbanización, ofreciendo un espacio relajante para descansar y disfrutar del sol. Otras ventajas incluyen una plaza de aparcamiento subterráneo y un amplio trastero privado. Los amantes del golf apreciarán tener un prestigioso campo de golf de cinco estrellas justo al lado, que cuenta además con una excelente academia de golf. La propiedad también goza de una ubicación ideal cerca del puerto deportivo de Cabopino, famoso por su encantador puerto, sus hermosas playas de arena y una excelente selección de clubes de playa, bares y restaurantes. Una ubicación excepcional para disfrutar de lo mejor de la Costa del Sol: A unos 10 minutos de Marbella A unos 30 minutos del aeropuerto de Málaga Cerca del puerto deportivo de Cabopino y de sus hermosas playas Un prestigioso campo de golf a solo unos minutos Tanto si buscas un lujoso refugio vacacional, una residencia permanente o una atractiva oportunidad de inversión, este excepcional ático ofrece el entorno perfecto para la vida mediterránea. Ático, Cabopino, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 137 m², Terraza 124 m². Posición : Puerto, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Muebles : Amueblada, Parcialmente, Opcionales. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Aparcamiento : Subterráneo, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Casas de vacaciónes, Reventa.

Posición
- Puerto
- Cerca de Golf
- Cerca de Puerto
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Colegios
- Urbanización

Orientación
- Orientación Sur

Estado
- Buen estado de conservación

Piscina
- Piscina Comunitaria

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio

Vistas
- Vistas al Mar

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Baño En-Suite
- Suelos de Mármol
- Doble acristalamiento

Muebles
- Completamente Amueblada
- Parcialmente Amueblada
- Opcionales

Cocina
- Cocina Equipada

Jardin
- Jardín Comunitario

Aparcamiento
- Párking Subterráneo
- Párking Privado

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable

Categoría
- Casas de vacaciónes
- Reventa

HIGUERÓN

HIGUERÓN

HIGUERÓN

SALIDA
EMERGENCIA
PULSADOR DE ALARMA
PUERTA CORTAFUEGOS
MANTENER CERRADA
FIRE DOOR
KEEP CLOSED

S24
S22
4544 WVH

HIGUERÓN
La Cala
RESORT
Resort