

Ref.-ID: MIBGR5520895

Torremolinos

Apartamento

Comunidad: 1,092 EUR / año

Basura: 380 EUR / año



1



1



72 m2

APARTAMENTO DE 1 DORMITORIO CON DOS TERRAZAS Y VISTAS AL MAR Presentamos este encantador apartamento situado en Duquesa de España, un complejo residencial en Benalmádena Costa con recepción 24 horas, dos piscinas comunitarias (una para adultos y otra infantil) y una excelente ubicación, a solo 5 minutos a pie de la playa. La vivienda cuenta con aproximadamente 70 m² distribuidos en cocina abierta, amplio salón, dormitorio, baño y dos terrazas privadas: una con acceso desde el salón, ideal para comer al aire libre o relajarse, y otra comunicada con el dormitorio, perfecta para disfrutar de mayor privacidad. Situado en una cuarta planta, el apartamento ofrece agradables vistas al mar y a la montaña, además de una orientación este que permite disfrutar de preciosos amaneceres y luz natural durante las mañanas. Su proximidad a supermercados, colegios, restaurantes, comercios y transporte público, junto con su distribución y sus espacios exteriores, lo convierten en una excelente opción como vivienda habitual, segunda residencia o inversión inmobiliaria en una zona consolidada de Benalmádena Costa. ALQUILER TURÍSTICO PROHIBIDO POR LA COMUNIDAD Gastos de comunidad: 91€/mes. IBI (Impuesto sobre Bienes Inmuebles): 380€/año. Tasa de recogida de residuos: €/año. La información facilitada puede estar sujeta a errores u omisiones, así como a cambios de precio o retirada del inmueble del mercado sin previo aviso. De conformidad con el Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, se informa de que los gastos de notaría, Registro de la Propiedad, Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) y cualquier otro gasto o coste derivado de la compraventa no están incluidos en el precio anunciado.

Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina

Vistas

- ✓ Vistas al Mar
- ✓ Vistas a Montaña
- ✓ Vistas Panorámicas
- ✓ Vistas Urbanas

Jardín

- ✓ Jardín Comunitario

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

Orientación

- ✓ Orientación Este
- ✓ Orientación Sureste
- ✓ Orientación Sur

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Acceso para minusválidos
- ✓ 24 Horas Recepción

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Estado

- ✓ Buen estado de conservación

Muebles

- ✓ Completamente Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Párking Comunitario

Piscina

- ✓ Piscina Comunitaria

Cocina

- ✓ Cocina Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono



























