Ventas - Apartamento - Marbella

369.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5535130 **Marbella** **Apartamento**

2 **2** **120 m2**

Apartamento de 120 m² en planta baja, situado en esquina, dentro de una urbanización privada y vigilada en Elviria, en la zona de Santa María. La vivienda está en buen estado de conservación y se entrega amueblada. El salón-comedor es amplio y luminoso y da paso a una terraza cerrada con sistema Lumon, acristalada de suelo a techo, que amplía la superficie útil de la casa y permite usarla como galería durante todo el año. Desde ella se ve el arbolado del jardín comunitario. La cocina es independiente, está equipada con horno, placa, campana y frigorífico, y tiene barra de desayuno abierta a la zona de día. Hay además un office con mesa y acceso de servicio. La zona de noche se compone de dos dormitorios exteriores con armarios empotrados y dos baños completos, uno de ellos con plato de ducha y mampara y el otro con bañera, ambos revestidos en mármol travertino. La propiedad incluye un trastero y una plaza de garaje de gran tamaño, algo poco habitual en la zona. Cuenta con climatización frío-calor y ascensor. La urbanización es uno de los conjuntos mejor dotados de Elviria: vigilancia veinticuatro horas, extensos jardines tropicales y ocho piscinas comunitarias, cuatro de ellas infantiles. Elviria está a cinco minutos en coche de la playa y del Nikki Beach, a diez de Cabopino y su puerto deportivo, y a quince del centro de Marbella. El Colegio Alemán y Santa María Golf quedan a pocos minutos, y el aeropuerto de Málaga a unos treinta y cinco.

Posición
- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Cuidad
- Cerca de Colegios
- Urbanización

Estado
- Buen estado de conservación

Piscina
- Piscina Comunitaria
- Piscina de Niños

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio

Vistas
- Vistas a Jardín

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Terraza Privada
- Trastero - Almacén
- Suelos de Mármol

Muebles
- Completamente Amueblada

Cocina
- Cocina Equipada

Jardin
- Jardín Comunitario
- Jardín Paisajistico

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- Garaje
- Párking Privado

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable

Categoría
- Reventa





















