MIBGROUP.ES

Ventas - Apartamento - New Golden Mile

495.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5535148 **New Golden Mile** **Apartamento**

Comunidad: 4,008 EUR / año **IBI: 751 EUR / año** **Basura: 160 EUR / año**

 **3**

 **2**

 **88 m2**

Bienvenido a este hermoso apartamento en la codiciada zona de Cancelada, en la Nueva Milla de Oro! ¡Un apartamento impecablemente presentado con vistas panorámicas al mar a solo unos pasos de la playa! Esta excepcional propiedad ofrece confort moderno, impresionantes vistas al Mediterráneo y una ubicación inmejorable. Situado a un corto paseo a pie del pueblo de Cancelada, supermercados, cafeterías y restaurantes, ofrece el estilo de vida mediterráneo definitivo, donde cada comodidad está a solo unos momentos de su puerta. * Generalidades de la propiedad -3 dormitorios -2 baños -Orientación oeste -Complejo residencial exclusivo y privado * Características del interior -Luminoso salón-comedor de concepto abierto -Amplios ventanales correderos de suelo a techo con espectaculares vistas -Cocina contemporánea elegantemente equipada con electrodomésticos de alta gama -Dormitorio principal con baño en suite -Diseñado para maximizar la luz natural, la privacidad y el confort diario * Zonas exteriores -Excepcional terraza con orientación oeste y vistas panorámicas al mar, al campo y a las montañas -Amplia terraza cubierta, ideal para comer al aire libre y recibir visitas -Jardines comunitarios con un cuidada paisajismo -Gran piscina exterior * Características adicionales -Plaza de aparcamiento subterráneo privada -Trastero independiente -Acceso exclusivo a Oceana Clubhouse (spa, piscina cubierta climatizada, sauna, gimnasio y club social con restaurante) -Cerca de la playa, de todos los servicios y de reconocidos campos de golf (Los Flamingos y Marbella Club) * Resumen Un apartamento extraordinario que combina diseño contemporáneo, comodidades excepcionales y vistas espectaculares, ubicado en una de las zonas más codiciadas de Estepona en la Nueva Milla de Oro. Una opción ideal como residencia habitual con estilo, elegante vivienda de vacaciones o una oportunidad de inversión exclusiva con excelente potencial de alquiler. ¡Disponemos de llaves para facilitar las visitas!

Posición
- Cerca de Golf
- Cerca de Colegios

Orientación
- Orientación Oeste

Estado
- Excelente estado de conservación

Piscina
- Piscina Comunitaria
- Piscina Cubierta

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente

Vistas
- Vistas al Mar
- Vistas a Montaña
- Vistas Panorámicas
- Vistas a Jardín

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Gimnasio
- Trastero - Almacén
- Restaurant

Muebles
- Completamente Amueblada

Cocina
- Cocina Equipada

Jardin
- Jardín Comunitario

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Persianas Eléctricas

Aparcamiento
- Párking Subterráneo
- Párking Privado

Categoría
- Reventa










Peter Lindbergh






BOTTEGA VENETA










































Alarma









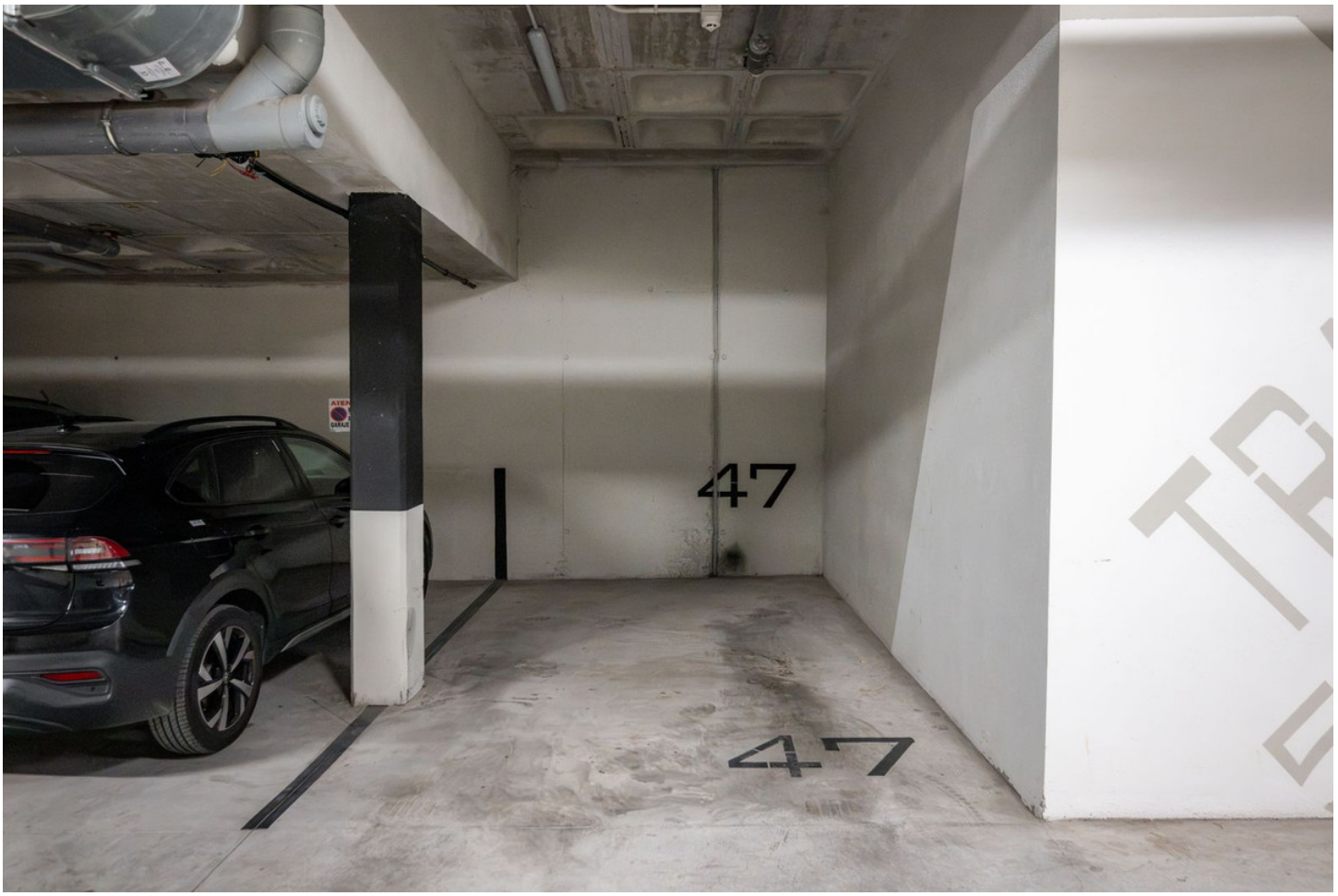



OCEANA VIEWS & COLLECTION






EXTINTOR


47
47




LA FAMILIA
RESTAURANTE


DAILY
BREAD
&
CROISSANT
1€






SALIDA
ROWERG