**Ventas - Apartamento - Marbella**

**899.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5535373** **Marbella** **Apartamento**

 **3**

 **2**

 **117 m2**

Ubicado en el único rascacielos de Marbella, un edificio emblemático completamente modernizado en 2022, esta exclusiva vivienda destaca por su luminoso diseño de concepto abierto. El amplio salón-comedor se integra con una sofisticada cocina contemporánea totalmente equipada, creando un espacio moderno y funcional. Los tres dormitorios han sido diseñados con un estilo elegante y confortable, acompañados de baños actuales con acabados de alta calidad. Uno de los grandes protagonistas es su magnífica terraza de 28 m², un espacio privilegiado para relajarse, disfrutar de comidas al aire libre y contemplar el espectacular entorno costero. La ubicación es inmejorable: a poca distancia de playas de arena fina, a solo 2 minutos de Río Real Golf, y a 5 minutos en coche del centro de Marbella y del centro comercial La Cañada. Puerto Banús se encuentra a tan solo 12 minutos. La propiedad incluye plaza de garaje subterránea privada y trastero, aportando comodidad y valor añadido.








DRINK
Coca-Cola
ICE COLD



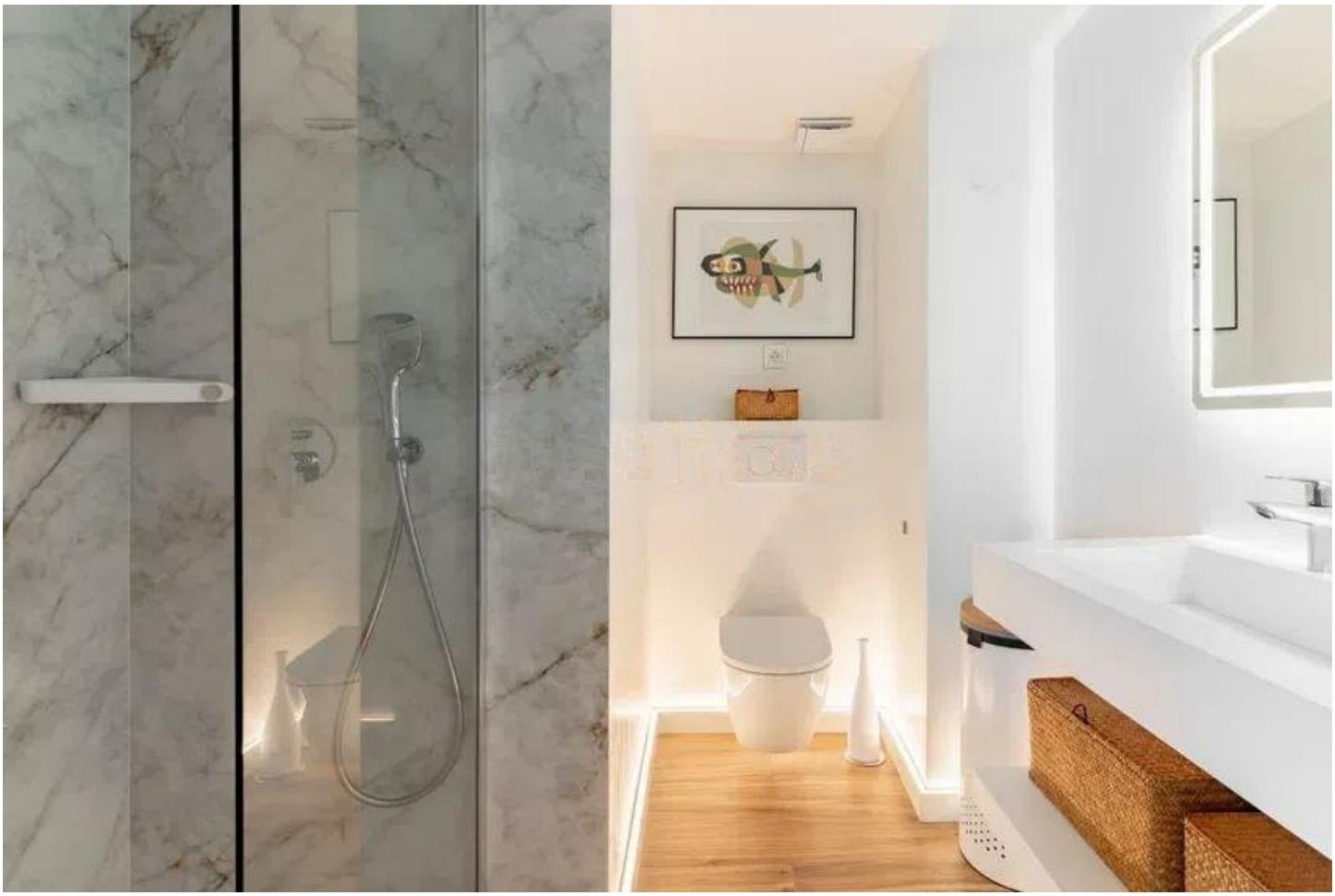


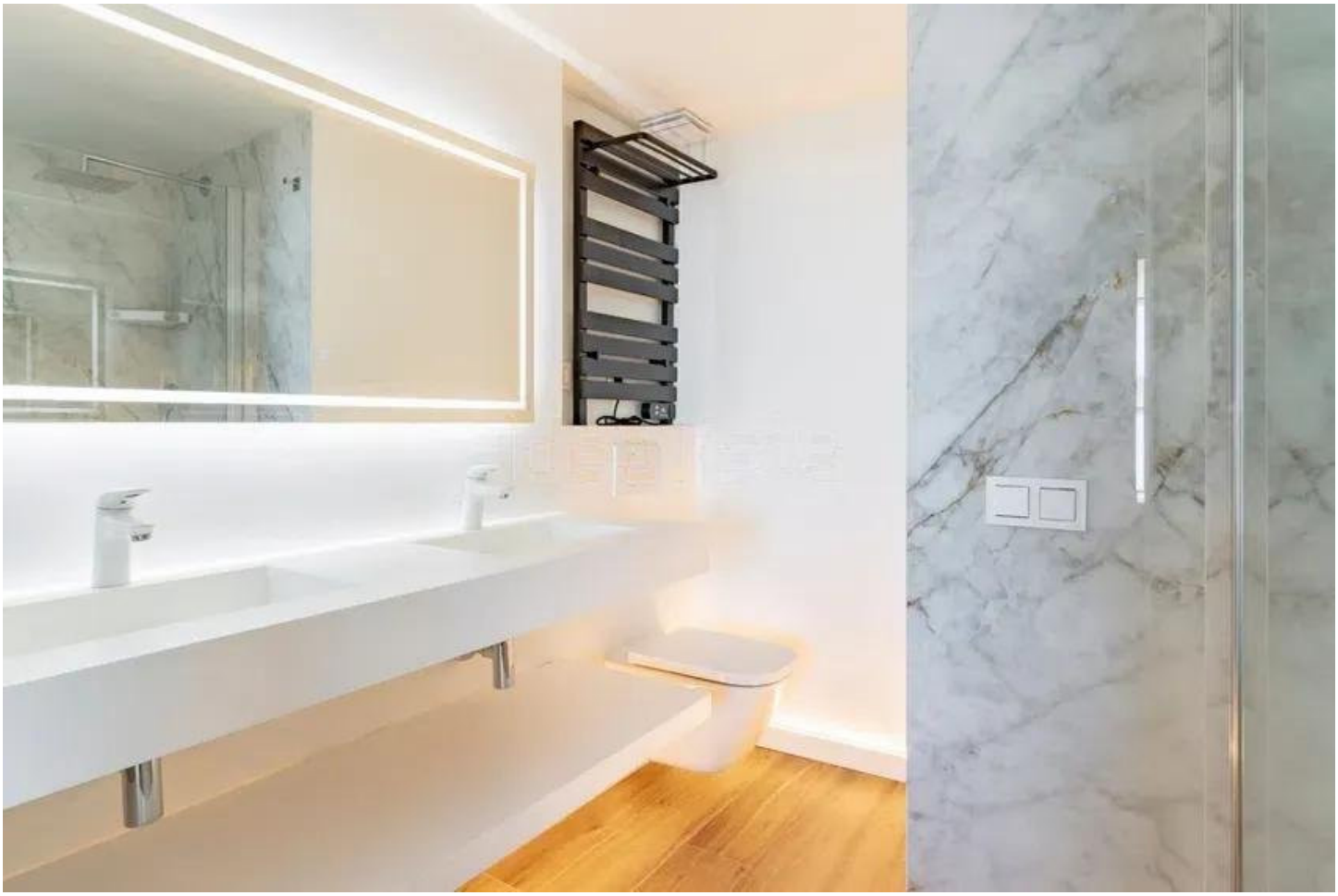





























PRIMARY BEDROOM
3.15m x 2.95m
FAMILY ROOM
3.80m x 2.95m
LIVING ROOM
3.80m x 3.69m
DINING ROOM
3.16m x 4.72m
BALCONY
KITCHEN
2.66m x 2.28m
STORA
ENTRY
1.43m x 0.94m
BATHROOM
2.13m x 2.47m
BATHROOM
2.16m x 2.17m
BEDROOM
3.80m x 2.67m

FLOOR PLAN