Ventas - Apartamento - Mijas

447.500€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5538763 **Mijas** **Apartamento**

Comunidad: 1,092 EUR / año **IBI: 438 EUR / año** **Basura: 65 EUR / año**

 **3**

 **2**

 **93 m2**

Precioso apartamento de 3 dormitorios con amplia terraza orientada al sur y vistas panorámicas al mar en Mijas Pueblo Nos complace presentar este magnífico apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, situado a pocos minutos a pie del centro de Mijas Pueblo. Su excelente ubicación, amplias estancias, gran terraza orientada al sur, garaje privado y ascensor hacen de esta propiedad una oportunidad única para adquirir una vivienda en uno de los pueblos con más encanto de la Costa del Sol. Uno de los principales atractivos de la vivienda es su **amplia terraza orientada al sur**, desde la que se disfrutan unas impresionantes vistas panorámicas de la costa mediterránea y del precioso entorno de **La Muralla**, uno de los lugares más emblemáticos y pintorescos de Mijas Pueblo. Con espacio suficiente para crear diferentes zonas de descanso y comedor al aire libre, es el lugar perfecto para disfrutar del maravilloso clima mediterráneo durante todo el año. En el interior, el apartamento destaca por su luminosidad, amplitud y personalidad. El acogedor salón cuenta con un gran ventanal panorámico, instalado especialmente por los actuales propietarios para aprovechar al máximo las vistas y permitir la entrada de abundante luz natural, creando una agradable sensación de amplitud. La vivienda dispone de **tres dormitorios y dos baños**. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios comparten un segundo baño. Actualmente, uno de los dormitorios se utiliza como comedor independiente, lo que demuestra la versatilidad de la distribución y las posibilidades de adaptación a las necesidades de los futuros propietarios. La **cocina independiente, totalmente equipada**, dispone de mobiliario de alta calidad fabricado a medida por un profesional local de Mijas Pueblo. Ofrece abundante espacio de almacenamiento y una práctica superficie de trabajo, manteniendo un estilo cálido y tradicional. El apartamento ha sido cuidado con mucho esmero y está amueblado con una extraordinaria selección de **muebles de alta calidad y piezas decorativas procedentes de diferentes partes del mundo**, que aportan a la vivienda un carácter único y un ambiente acogedor. Para aquellos compradores que aprecien su estilo y decoración, existe la posibilidad de adquirir también el mobiliario por un precio adicional. Otra ventaja importante es su **garaje privado**, suficientemente amplio para aparcar un coche y disponer, además, de espacio adicional para almacenamiento. El edificio también cuenta con ascensor, proporcionando un acceso cómodo y práctico a la vivienda. La ubicación es inmejorable, a pocos minutos andando de las encantadoras calles de Mijas Pueblo, sus restaurantes tradicionales, cafeterías, tiendas y todos los servicios necesarios. Podrá disfrutar de todo lo que ofrece este precioso pueblo andaluz sin necesidad de utilizar el coche. Tanto si busca una residencia habitual como una segunda vivienda para disfrutar de sus vacaciones, este apartamento representa una excelente oportunidad para vivir en un entorno verdaderamente especial, disfrutando de la tranquilidad y el encanto de Mijas Pueblo. **Contacte con nosotros para obtener más información o concertar una visita.** Apartamento Planta Media, Mijas, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 93 m², Terraza 19 m². Posición : Pueblo. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas. Caracteristicas : Ascensor, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Seguridad : Alarma. Aparcamiento : Garaje.

Posición
- ✔ Pueblo

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Garaje








CENTRAL DE ALARMAS
952 496 350





































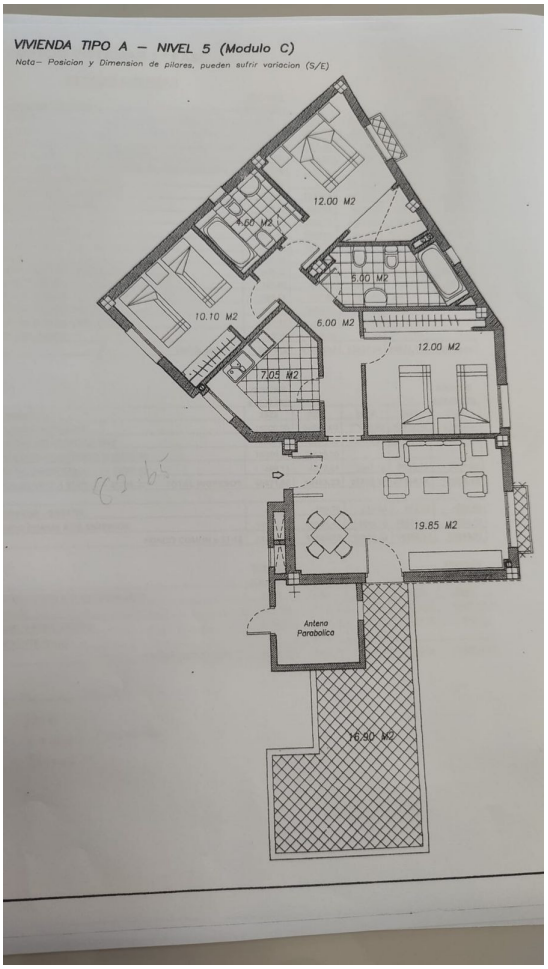
VIVIENDA TIPO A – NIVEL 5 (Modulo C)
Nota:- Posicion y Dimension de pilares, pueden sufrir variacion (S/E)
12.00 M2
4.60 M2
5.00 M2
10.10 M2
6.00 M2
12.00 M2
7.05 M2
19.85 M2
Antena Parabolica
16.50 M2