## Ventas - Apartamento - El Chaparral

## 252.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5552479** **El Chaparral** **Apartamento**

**Comunidad: 1,092 EUR / año** **IBI: 300 EUR / año** **Basura: 85 EUR / año**

 **1**

 **1**

 **70 m2**

Os Presentamos este coqueto apartamento en Exclusiva¡ Encantador apartamento en primera planta, totalmente diáfano ( antes era de 2 habitaciones), con inmensas posibilidades. Podéis cerrar y tener la habitación separada o hacer dos habitaciones, etc.. . O dejarlo así de moderno, ofreciendo asi una magnifica oportunidad para crear vuestra cómoda vivienda habitual o como inversión. La propiedad consta de cocina completa, un amplio salón comedor con dos grandes ventanas y un balcón, zona de trabajo y zona del dormitorio con un espacioso y actualizado cuarto de baño. Aislamiento Térmico y acústico en la pared del dormitorio, 5 ventanas de doble acristalamiento, oscilobatientes y RPT(rotura de puente térmico). Aire acondicionado, Instalación eléctrica actualizada. Termo eléctrico nuevo de 80 L. Este edificio solo son dos plantas con 2 vecinos por planta. Dispone de ajardinadas zonas comunes al igual que de una gran piscina comunitaria y otra para los niños. Y si os apetece ir a la playa, está a tan solo 5 minutos caminando de la playa y de supermercados y restaurantes. Esta propiedad se encuentra entre la famosa cala de Mijas y Fuengirola. Es fácil encontrar aparcamiento en la calle e inmediaciones.  ¡No te quedes sin visitarla!

**Posición**
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sureste

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas a Bosques
- ✔ Vistas a Calle

**Caracteristicas**
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ WiFi
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Restaurant
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Parcialmente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

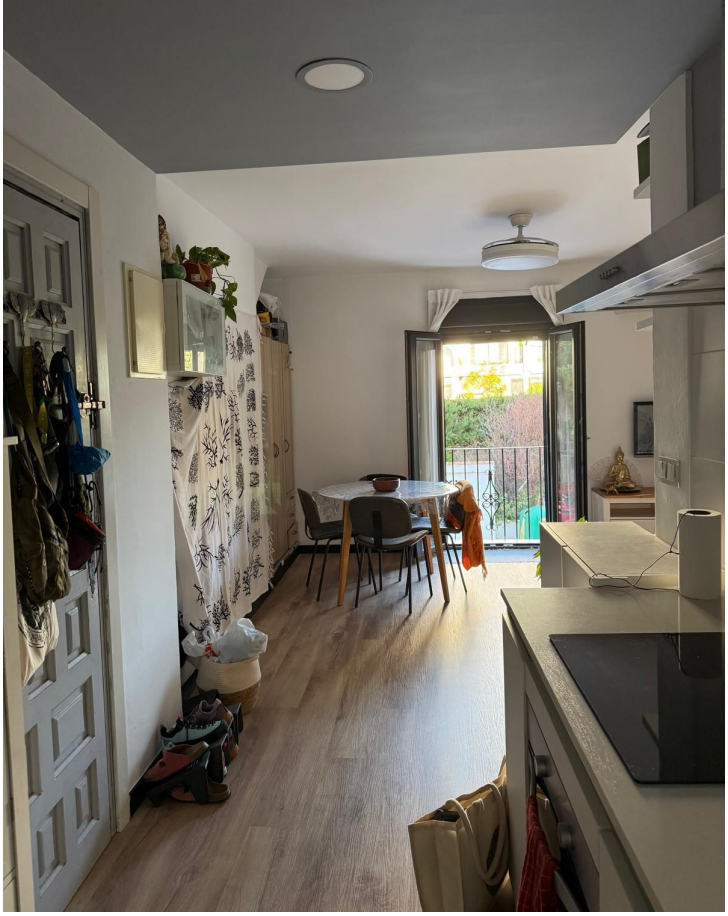
**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Portero Automático

**Aparcamiento**
- ✔ Párking en Calle

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

**Categoría**
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Inversion












love
love














Whirlpool














LA CORTIJERA


37 EDIF 36
35 37
COIN
36 38


27
URBANIZACION
Pueblo la Cortijera
BAR ANTONIO
LAUNDRY
LCS MANAGEMENT
SUSSEX BAR