

**Ref.-ID: MIBGR3470596**

**Nueva Andalucía**

**Apartamento**



**2**



**2**



**100 m2**

Este espacioso apartamento de dos dormitorios y dos baños se encuentra en la popular urbanización El Dorado, a tan solo unos minutos a pie de una amplia variedad de servicios. Al entrar, le da la bienvenida un generoso salón comedor conectado con una cocina luminosa, moderna y bien equipada. Un pasillo conduce a los dos dormitorios y baños, ofreciendo todo lo necesario para una estancia cómoda. Desde el salón se accede a una terraza acristalada, perfecta para las veladas acogedoras. Desde aquí también se llega a una amplia terraza abierta, un lugar ideal para relajarse y disfrutar del entorno mientras prepara una barbacoa. La urbanización, además, cuenta con zonas ajardinadas muy cuidadas y piscina comunitaria. Tanto si son una pareja que desea disfrutar de una escapada veraniega, una familia que busca descansar, como unos golfistas que quieren estar cerca de su campo favorito, esta propiedad y su ubicación son exactamente lo que están buscando. A un minuto a pie hay un supermercado y varios restaurantes. A tan solo cinco minutos se encuentra Centro Plaza, que ofrece más restaurantes, otro supermercado, tiendas boutique, gimnasio y peluquería, entre otros servicios. Puerto Banús se sitúa muy cerca, con su amplia oferta de restaurantes, cafés, tiendas y el ambiente vibrante del puerto deportivo, además de un centro comercial, cine, múltiples actividades y, por supuesto, la playa. Este apartamento también cuenta con su propia plaza de aparcamiento subterráneo y seguro.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje

































