

**Ref.-ID: MIBGR3481186**

**El Rosario**

**Casa**



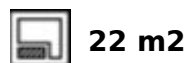
**3**



**2**



**164 m2**



**22 m2**

Encantadora casa adosada con orientación suroeste justo al lado de la playa en la urbanización "El Arenal" en Marbella. La casa está situada en una urbanización tranquila con zonas verdes, una gran piscina y está a sólo dos minutos de la playa. La propiedad está construida en tres plantas. Se accede a través de un pequeño jardín delantero privado. En la planta baja hay un salón con un comedor, una cocina totalmente equipada, un baño de invitados y una terraza. En la primera planta está el dormitorio principal con su propio baño y una terraza con vistas al mar. Los otros dos dormitorios comparten un baño y también tienen balcones pequeños, dando un lugar para sentarse y relajarse. Por último, la segunda planta se abre a un solar con una vista espectacular sobre el mar Mediterráneo. Desde el sótano hay acceso directo al garaje subterráneo. La casa tiene una ubicación increíble, ya que se encuentra en una zona tranquila, pero está a sólo 10 minutos en coche de Marbella ya 15 minutos de Puerto Banús. Desde la urbanización, tendrá acceso directo a la playa que ofrece chiringuitos increíbles, por ejemplo "Bono Beach" o "Dune Beach". Hay dos supermercados pequeños y cercanos, "Carrefour" en El Rosario o "Supercor Expres", a menos de 5 min en coche o a 10-15 min andando. Los supermercados más grandes como "Lidl" y "Mercadona" están a sólo 10 minutos en coche de la casa. Por último, el apartamento está a 40 min del aeropuerto de Málaga. Es un lugar de vacaciones perfecto para familias y grupos de amigos. CTC-2019150851

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Patio

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Calle
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa















