

**Ref.-ID: MIBGR4779337**

**Nueva Andalucía**

**Casa**



**9**



**11**



**1443 m2**



**4211 m2**

Entre en un mundo de lujo sin igual en esta exquisita villa en primera línea de golf en el corazón de Marbella. Con un gran total de 9 dormitorios meticulosamente diseñados, complementados con 4 habitaciones adicionales para el personal dedicado, y un impresionante 11 baños, esta impresionante residencia ofrece un nivel inigualable de confort y sofisticación para usted y sus invitados. Esta exclusiva villa de lujo está situada junto a la zona del Club de Golf Aloha, a sólo 7 minutos en coche del prestigioso Puerto Banús y sus playas, y a sólo 15 minutos de Marbella ciudad y del principal centro comercial. En las inmediaciones encontrará restaurantes, bares y clubes de golf. Deléitese con el ocio y la relajación gracias a las tres inmaculadas piscinas perfectamente integradas en el exuberante paisaje exterior. Este lugar cuenta con un gimnasio, zona de masajes, barbacoa al aire libre y un jardín meticulosamente ajardinado, proporcionando el escenario perfecto para la relajación y el entretenimiento al aire libre. Descanse tranquilo sabiendo que su seguridad y protección son primordiales, con vigilancia 24/7 dentro de la comunidad cerrada que proporciona tranquilidad en todo momento. Dos señoras de la limpieza dedicadas estarán al servicio del cliente durante 8 horas cada día, con servicios adicionales de chef disponibles bajo petición, garantizando una experiencia perfecta y lujosa.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Jardín**

- ✓ Privado

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Estado**

- ✓ Nueva Construcción

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Aprtmnt. Huéspedes
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Fibra óptica

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Lujo





































