

**Ref.-ID: MIBGR5055901**

**Nueva Andalucía**

**Casa**



**5**



**5**



**643 m2**



**1392 m2**

Esta exquisita villa de 5 habitaciones ofrece un entorno idílico para una experiencia vacacional inolvidable. Sumérgete en el lujo y la tranquilidad mientras te deleitas con la variedad de comodidades proporcionadas. Aprovecha la piscina al aire libre, el jacuzzi y la zona de barbacoa, diseñados para realzar tu disfrute. Al entrar en la villa, te encontrarás en una agradable cocina con una isla central y electrodomésticos modernos Gaggenau. Al avanzar, llegarás a una amplia sala de estar que se une a una gran mesa de comedor para 10 personas y dos cómodos espacios lounge que te ofrecen impresionantes vistas del club de golf Los Naranjos. También hay una chimenea moderna que hace que el lugar se sienta cálido y acogedor, especialmente durante las noches de invierno. En el mismo nivel, encontrarás el dormitorio principal en suite con su propio baño, grandes ventanas de piso a techo y un diseño de baño abierto con bañera, ducha separada y aseo. Cuando bajas las escaleras, llegarás a otra zona de estar en la planta baja con vistas a la piscina que te invita a relajarte. A la derecha, encontrarás dos dormitorios, uno de ellos con su propio baño y vista a la piscina. Al otro lado del pasillo, hay otro dormitorio con su propio baño y vista a la piscina. La planta inferior cuenta con un pasillo que conduce a una cocina adicional, un amplio baño/lavandería y dos dormitorios más. Esta parte tiene su propia entrada independiente al jardín, y hay una puerta que puedes cerrar para mayor privacidad. La parte frontal de la villa tiene espacio para dos autos estacionados y una agradable área de jardín. En la parte trasera, hay una piscina climatizada, un gimnasio al aire libre y una zona de barbacoa para encuentros relajados.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Paneles Solares Térmicas

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Jardín**

- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Aptmmt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Piscina**

- ✓ Privada

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

































































































































