



**Alquiler Corta - Casa - Nueva Andalucía**  
**6.500€ / Semana**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**



7



6.5



667 m2



1000 m2

Ubicada en la prestigiosa zona de Nueva Andalucía, a solo cinco minutos de Puerto Banús, esta impresionante villa de lujo ofrece espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la emblemática montaña de La Concha. Situada en uno de los barrios residenciales más exclusivos de Marbella, la propiedad combina privacidad, elegancia y una ubicación privilegiada cerca de las mejores playas, restaurantes y campos de golf de la Costa del Sol. Distribuida en tres amplias plantas, la villa da la bienvenida con una elegante entrada que conduce a un luminoso salón con acceso directo a la terraza y a la piscina privada. Junto al salón se encuentra una cocina totalmente equipada con una amplia zona de comedor para hasta 16 personas, ideal para reuniones y cenas con amigos o familiares. La cocina dispone de varios frigoríficos, vinoteca y máquina de hielo, además de un lavadero independiente con lavadora y secadora. Las zonas exteriores están diseñadas para disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo. La terraza principal cuenta con una espectacular piscina infinity climatizada (calefacción disponible por un suplemento de €500), jacuzzi para cinco personas y una amplia zona de barbacoa perfecta para comer al aire libre. En la terraza del segundo piso hay una elegante zona de bar y lounge con vistas impresionantes. En la azotea, un jacuzzi de lujo para ocho personas ofrece vistas panorámicas de 360 grados sobre el valle, las montañas y el mar. La villa tiene capacidad para hasta 16 huéspedes y dispone de siete dormitorios, seis baños y un aseo de invitados. En la primera planta se encuentran dos amplios dormitorios principales con camas king-size, baños en suite y acceso directo a la terraza con bar y zona lounge. En la planta baja hay dos dormitorios con camas king-size y baños en suite, un dormitorio con dos camas king-size y baño en suite, y dos dormitorios adicionales con camas king-size que comparten baño. Varios dormitorios tienen acceso directo a la terraza y a la piscina. En esta planta también se encuentra una sala de cine y juegos con mesa de billar, así como un gimnasio exterior. La propiedad dispone de aparcamiento privado para hasta cuatro coches. Nueva Andalucía es una de las zonas más exclusivas de Marbella, conocida como el "Valle del Golf" por su cercanía a varios campos de golf de renombre. La villa se encuentra a pocos minutos de Puerto Banús, sus boutiques de lujo, restaurantes de alta gastronomía y exclusivos beach clubs, así como a un corto trayecto de la Milla de Oro de Marbella y del casco antiguo. Con vistas espectaculares, instalaciones de lujo y una ubicación inmejorable cerca de Puerto Banús, esta villa en Nueva Andalucía es el lugar perfecto para disfrutar de una estancia inolvidable en Marbella.

#### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf

#### Jardin

- ✓ Privado

#### Estado

- ✓ Buen

#### Características

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa

#### Aparcamiento

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

#### Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

#### Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada
- ✓ Cocina Comedor























