

Ref.-ID: MIBGR5337715

Marbella

Apartamento



5



5



335 m2

Ático único de 5 dormitorios con, posiblemente, las mejores vistas al mar de todas las propiedades en la zona de Puente Romano. Tras una reciente renovación, este ático se ha convertido en la única residencia tipo apartamento capaz de alojar hasta 10 huéspedes, con 3 amplios dormitorios con cama king y 2 dormitorios con dos camas individuales cada uno. Todos los dormitorios cuentan con baño en suite. El interior del ático ha sido rediseñado por un reconocido diseñador de interiores con base en Marbella, e incluye un sistema de domótica. El espacio: La planta inferior alberga 4 de los dormitorios, incluyendo el dormitorio principal. Dos de estos dormitorios tienen acceso a sus propias terrazas privadas, con vistas a la playa y al mar Mediterráneo. En la planta superior se encuentra el último dormitorio, un aseo de invitados, una moderna cocina de concepto abierto y el salón. Además, hay dos amplias terrazas: una con zona de comedor exterior con vistas hacia la costa en dirección a Puerto Banús, y otra con una cómoda zona lounge, tumbonas y su propia piscina privada climatizada (climatización con coste adicional). Otros aspectos a tener en cuenta: El mundialmente conocido Puerto Banús se encuentra a unos 20-30 minutos caminando por el Paseo Marítimo, o a solo unos minutos en coche. Número de licencia o registro: VFT/MA/31796

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Domotica
- ✓ Cerca de la Mezquita

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Calle

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo









































