

Ref.-ID: MIBGR5374198

Nueva Andalucía

Apartamento



Apartamento en La Dama de Noche, Nueva Andalucía - Marbella Ubicado en la prestigiosa urbanización La Dama de Noche, en Nueva Andalucía, este elegante apartamento ofrece una combinación perfecta de confort, ubicación y estilo de vida. A pocos minutos de Puerto Banús, rodeado de campos de golf de renombre y con fácil acceso a colegios, supermercados y todo tipo de servicios, es una opción ideal tanto para vivir todo el año como para inversión. La vivienda dispone de amplios dormitorios (según tipología), incluyendo un dormitorio principal con baño en suite, además de un segundo baño completo. Cuenta con una distribución cómoda y funcional, con un luminoso salón-comedor, cocina totalmente equipada y zona de lavandería. Se entrega totalmente amueblado, con suelos de mármol y armarios empotrados. Uno de sus grandes atractivos es su terraza privada, perfecta para disfrutar del clima de la Costa del Sol, con vistas a los jardines comunitarios. Un espacio ideal para relajarse o compartir momentos al aire libre. La urbanización ofrece excelentes zonas comunes: Amplios jardines tropicales ♂ 2 piscinas comunitarias 2 pistas de pádel Restaurante dentro del complejo Zona infantil Parking subterráneo Seguridad 24 horas Además, la propiedad dispone de aire acondicionado y todas las comodidades necesarias para una estancia confortable. Gracias a su ubicación estratégica, cerca de Puerto Banús, playas y campos de golf, este apartamento representa una excelente oportunidad como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión en una de las zonas más demandadas de Marbella.

#### Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

#### Características

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Baño En-Suite

#### Orientación

- ✓ Suroeste

#### Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Lujo

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Vistas

- ✓ Jardín







































