

Ref.-ID: MIBGR5388118

Marbella

Casa



6



6



619 m2

Disponibilidad: Desde ahora hasta el 30 de septiembre. El precio no incluye gastos adicionales ni tarifa de limpieza. Bienvenido a esta excepcional villa de lujo ubicada justo al norte de la Milla de Oro de Marbella, junto a la prestigiosa urbanización Sierra Blanca. Situada en una zona residencial exclusiva y altamente segura, esta impresionante propiedad de 6 dormitorios ofrece inmejorables vistas panorámicas al mar, total privacidad y se encuentra a tan solo 3 minutos en coche de la playa y del Marbella Club Hotel. La villa ha sido decorada con mobiliario de diseño exclusivo cuidadosamente seleccionado, creando una estética elegante y sofisticada en toda la propiedad. Además, es completamente accesible para personas con movilidad reducida y cuenta con ascensor que conecta todas las plantas, además de escaleras interiores. Entre sus prestaciones destacan las ventanas con triple acristalamiento, persianas eléctricas, WiFi de alta velocidad y aire acondicionado independiente en todas las habitaciones. También se incluye limpieza semanal durante la estancia. La principal zona de estar presenta un amplio diseño de concepto abierto que integra cocina, comedor y salón, conectando perfectamente con las zonas exteriores. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, incluyendo dos frigoríficos, congelador y vinoteca. Grandes puertas correderas de suelo a techo se abren hacia la terraza cubierta, que conecta directamente con la piscina infinity y el jacuzzi, ambos orientados hacia el mar. El salón y comedor son luminosos y espaciosos, con Smart TV y una gran mesa de comedor con capacidad para hasta 12 personas. En esta planta también encontramos un aseo de invitados, un amplio vestidor y un dormitorio en suite con cama de 180 cm, baño con bidé y ducha walk in, además de acceso directo a la terraza y piscina. En la planta superior, la villa continúa ofreciendo un ambiente tranquilo y cuidadosamente diseñado. Una agradable zona de estudio complementa la impresionante suite principal, que cuenta con terraza privada, vistas panorámicas al mar, vestidor y un elegante baño en suite equipado con bañera, ducha walk in y bidé. En esta misma planta se encuentran otros dos dormitorios adicionales: uno con cama de 180 cm y otro configurable con dos camas de 90 cm. Ambos comparten un precioso baño completamente equipado. Todas las habitaciones están orientadas al sur, permitiendo disfrutar de abundante luz natural y vistas ininterrumpidas al mar. Además, cada una tiene acceso directo a terrazas privadas diseñadas como acogedores espacios exteriores de relax. La planta inferior ha sido diseñada tanto para el entretenimiento como para la comodidad diaria. Aquí encontrará una sala de cine equipada con WiFi y Apple TV, un aseo de invitados, una amplia lavandería con lavadora, secadora y zona de planchado, así como un gimnasio completamente equipado ideal para entrenamientos tipo crossfit. La propiedad también dispone de un apartamento independiente con acceso privado, ideal para invitados o personal. Este espacio ofrece un amplio salón con cocina integrada y dos dormitorios en suite con camas de 180 cm. Uno de ellos incluye sauna, bañera, ducha y vestidor privado. Las zonas exteriores de la villa han sido diseñadas para disfrutarse durante todo el día. La propiedad cuenta con una espectacular piscina infinity, jacuzzi y una cocina exterior totalmente equipada con zona BBQ, incluyendo cocina de gas, parrilla de carbón, frigorífico y agua corriente.

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Sótano

**Piscina**

- ✓ Privada

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Gas

**Categoría**

- ✓ Lujo































