

**Ref.-ID: MIBGR5395351**

**Nueva Andalucía**

**Casa**



**5**



**4**



**441 m2**



**1384 m2**

Una elegante villa de golf en primera línea en Marbella, que ofrece un entorno privado y confortable para los huéspedes que buscan una estancia refinada cerca del golf, playas, restaurantes y Puerto Banús. Situado en una parcela generosa con vistas abiertas sobre el campo de golf, jardín, montañas y zona de piscina, la propiedad combina amplios interiores con excelente vida al aire libre. La villa cuenta con cinco dormitorios y cuatro baños, con alojamiento para hasta 8 personas basado en la configuración de la cama lista. Las principales zonas de estar son luminosas y abiertas, con una cocina totalmente equipada, comedor y salón diseñado para una vida social relajada. Varias terrazas, una piscina privada, jardín ajardinado, zona de barbacoa y comedor exterior crean un ambiente ideal para disfrutar del clima de Marbella. Otras características incluyen aire acondicionado, calefacción central, chimenea, ascensor, Wi-Fi, sauna privada, aparcamiento cubierto y un entorno comunitario cerrado seguro. Esta propiedad está bien adaptada para familias o parejas que buscan una casa de vacaciones de alta calidad en uno de los lugares de golf más deseables de Marbella.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada
- ✓ Cocina Comedor

**Categoría**

- ✓ Golf

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardin**

- ✓ Privado

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Sauna
- ✓ Barbacoa

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

**Piscina**

- ✓ Privada

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno



























