

Ref.-ID: MIBGR5421451

Puerto Banús

Apartamento



2



2



80 m2

Bienvenido a este elegante apartamento de dos dormitorios en la prestigiosa urbanización Alcazaba, una de las comunidades residenciales más consolidadas y codiciadas de Puerto Banús. Perfectamente situado a pocos pasos de la playa, el puerto deportivo y una excelente selección de restaurantes, boutiques e instalaciones de ocio, esta propiedad ofrece una oportunidad excepcional para disfrutar del vibrante estilo de vida de Marbella desde una ubicación privilegiada en la Costa del Sol. El apartamento combina confort, funcionalidad y un atractivo atemporal, con interiores luminosos y ventilados diseñados para optimizar la luz natural durante todo el día. La espaciosa zona de salón-comedor se abre a una terraza privada cubierta, creando una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores, al tiempo que proporciona un entorno tranquilo para relajarse y descansar. Con dos amplios dormitorios y dos baños, incluido uno en suite privado, la vivienda está cuidadosamente diseñada tanto para residencia permanente como para disfrutar de las vacaciones. La cocina totalmente equipada se complementa con acabados de calidad, suelos de mármol y abundante espacio de almacenamiento, creando un entorno de vida práctico y elegante. Los residentes de Alcazaba se benefician de preciosos jardines comunitarios cuidados al detalle, una piscina, servicios de conserjería, aparcamiento privado y un entorno seguro y cerrado, que ofrecen tanto confort como tranquilidad. El entorno maduro de la comunidad y su atmósfera exclusiva la han convertido en una de las direcciones más deseadas de la zona de Puerto Banús. Con el puerto deportivo de Puerto Banús, playas de arena dorada, campos de golf de primer nivel y las mejores comodidades de Marbella a poca distancia, este apartamento representa una opción excepcional para quienes buscan una elegante residencia mediterránea, una vivienda vacacional lista para usar o una inversión de alquiler de alta demanda en una de las ubicaciones más prestigiosas de Marbella. Una propiedad refinada que ofrece el equilibrio perfecto entre ubicación, estilo de vida y comodidad en el corazón de Puerto Banús.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

Jardín

- ✓ Comunitario

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Suelos de Mármol

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Privado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable



















