Alquiler Larga - Apartamento - Elviria

4.000€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR3511369 **Elviria** **Apartamento**

 **4**  **4**  **200 m2**

Disponible para temporada de invierno: del 01/11/2026 al 30/04/2027 Dos increíbles apartamentos junto al mar en Golden Beach, Marbella Fantástica combinación de dos apartamentos independientes, completamente renovados y ubicados a solo 80 metros de la playa, en la exclusiva urbanización Golden Beach, entre El Rosario y Elviria, Marbella. Con un diseño interior moderno y elegante, esta opción es ideal para familias numerosas o parejas que buscan tranquilidad, comodidad y una excelente ubicación cerca del mar. Los dos apartamentos se encuentran uno encima del otro, cuentan con entradas separadas y, en conjunto, ofrecen capacidad para hasta 12 personas. No se aceptan grandes fiestas ni grupos orientados a celebraciones. La propiedad está destinada a familias, parejas y huéspedes que respeten la tranquilidad de la urbanización. Los niños son bienvenidos y disponemos de equipamiento para bebés bajo petición. Distribución de la vivienda Apartamento en primera planta 2 dormitorios: Dormitorio principal con cama doble de 180 cm, sofá cama y baño con ducha. Segundo dormitorio con cama king size, acceso a la terraza y baño privado con ducha. Aseo adicional. Cocina abierta, moderna y completamente equipada. Salón con Smart TV e internet de fibra óptica. Amplia terraza con mesa de comedor. Ático dúplex con terraza privada en la azotea 2 dormitorios: Dormitorio con cama doble de 180 cm y sofá cama. Segundo dormitorio con dos camas individuales. 2 baños. Cocina abierta totalmente equipada. Salón con Smart TV. Terraza privada en la azotea de aproximadamente 40 m², equipada con zona lounge y cama exterior. Vistas al mar, a la montaña, a los jardines tropicales y a la piscina. Características principales Capacidad máxima para 12 personas. 4 dormitorios y 4 baños en total. 2 cocinas completamente equipadas. 2 salones con Smart TV. 3 terrazas, incluida una gran terraza solárium privada. Wifi de fibra óptica. Lavavajillas, lavadoras, tabla y plancha. Cuna, trona y carrito de bebé disponibles bajo petición. Dos apartamentos independientes con entradas separadas. Ubicación frente al mar, a solo 80 metros de la playa. Urbanización y entorno Golden Beach es una urbanización frente al mar, reconocida por sus cuidados jardines tropicales, plantas exóticas, fuentes, arroyos y agradables zonas de descanso para leer o relajarse. El complejo dispone de 3 piscinas, incluyendo piscina infantil, jardines comunitarios y un parque infantil a unos 40 metros. La playa, una de las más familiares de Marbella, está a solo 80 metros. A unos 150 metros se encuentran bares y restaurantes, entre ellos el Estrella del Mar Beach Club, que ofrece spa de 5 estrellas, gimnasio, baño de vapor, sauna, masajes y piscinas climatizadas interior y exterior, con acceso diario de pago adicional. También encontrará muy cerca el restaurante La Planche, de cocina belga y francesa, el restaurante italiano La Scala, cafeterías, bares, peluquería, carnicería, farmacia, parada de autobús y dos supermercados grandes a poca distancia. La vivienda está cerca de campos de golf y clubes de tenis, a aproximadamente 8 km del centro de Marbella y a 12 km de Puerto Banús. Ideal para Una familia grande o dos familias que quieran alojarse cerca manteniendo su independencia gracias a las dos viviendas y sus accesos separados. Una excelente opción para disfrutar de una estancia tranquila junto al mar durante los meses de otoño, invierno y primavera.

Posición
- Primera línea de Playa
- Lado de la Playa
- Pueblo
- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Colegios
- Cerca de los Bosques
- Urbanización
- Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- Orientación Sur

Estado
- Excelente estado de conservación
- Buen estado de conservación
- Reformado Recientemente
- Nueva Construcción

Piscina
- Piscina Comunitaria
- Piscina de Niños

Climatización
- Aire Acondicionado
- Chimenea

Vistas
- Vistas al Mar
- Vistas a Montaña
- Vistas a Playa
- Vistas al Campo
- Vistas Panorámicas
- Vistas a Jardín
- Vistas a Piscina
- Vistas a Lago
- Vistas Urbanas
- Vistas a Esqui
- Vistas a Bosques
- Vistas a Calle

Caracteristicas
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Solario
- TV Satélite
- WiFi
- Trastero - Almacén
- Lavadero
- Baño En-Suite
- Bar
- Restaurant

Muebles
- Completamente Amueblada

Cocina
- Cocina Equipada

Jardin
- Jardín Comunitario

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- Párking en Calle

Categoría
- Ganga
- Frente a la playa
- Urge venta
- Casas de vacaciónes
- Lujo













































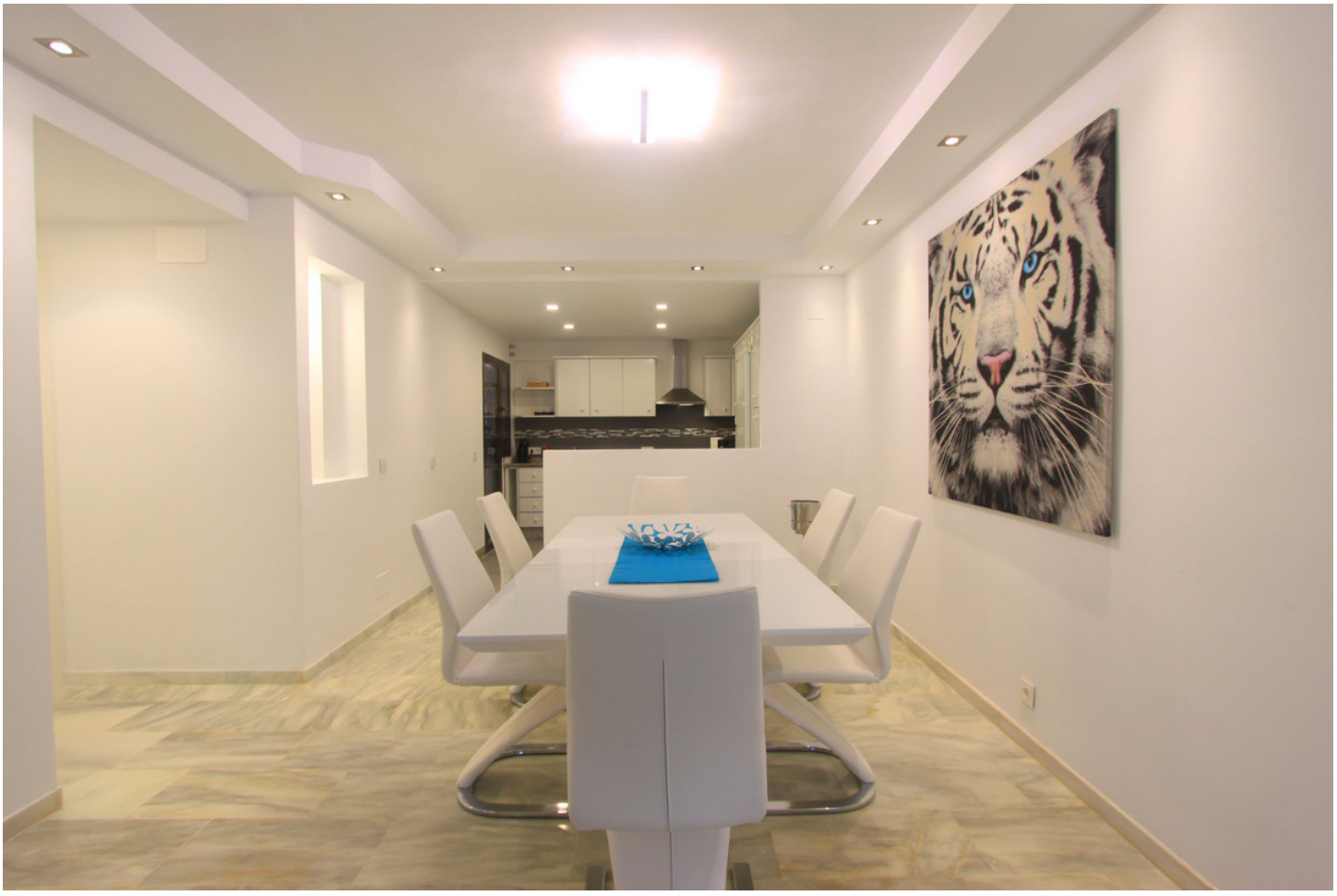
























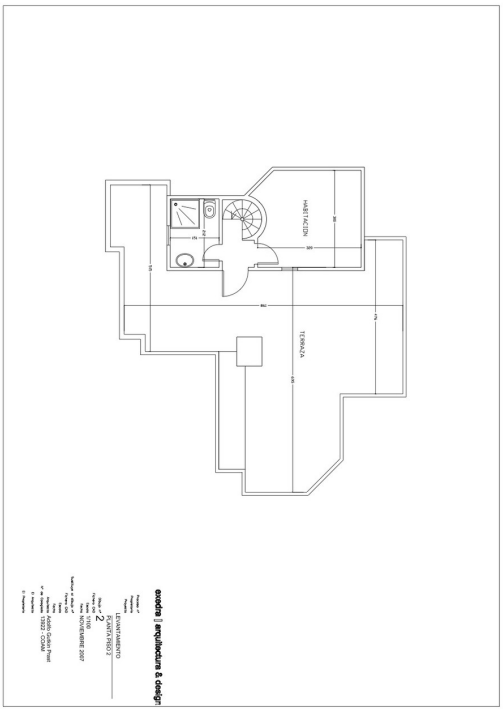






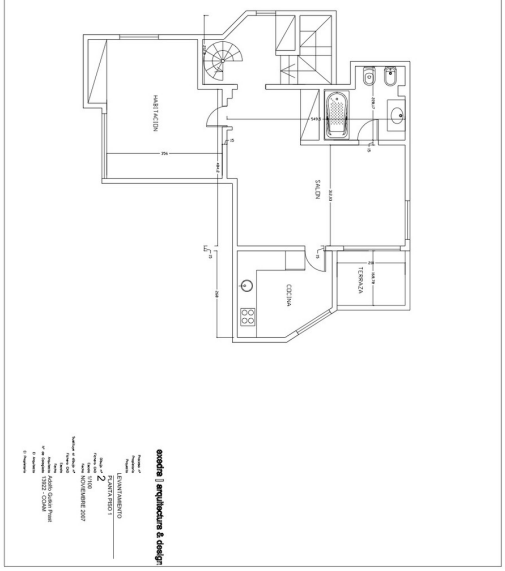






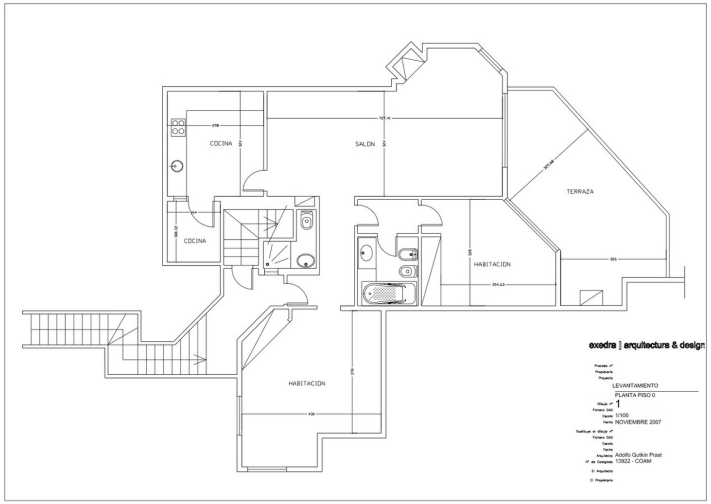
exodra | arquitectura & diseño

PLANTA PISO 1



exodra | arquitectura & diseño

PLANTA PISO 1



exedra | arquitectura & design

Promotor nº
Propietario
Proyecto
LEVANTAMIENTO
PLANTA PISO 0
Obra nº 1
Número visado
Escala 1/100
Fecha NOVIEMBRE 2007
Sustituye al Obra nº
Número visado
Escala
Fecha
Arquitecto Adolfo Gutkin Prast
Nº de Colegiado 13922 - COAM
El Arquitecto
El Propietario