Alquiler Larga - Apartamento - Guadalmina Baja

3.500€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR3668135 **Guadalmina Baja** **Apartamento**

4 **4.5** **225 m2**

DISPONIBLE DE SEPTIEMBRE A JUNIO 2027 Ático Dúplex en la Urbanización Alhambra del Golf - Guadalmina ¡Descubre tu nuevo hogar en uno de los enclaves más privilegiados de la Costa del Sol! Este espectacular ático dúplex de 290 m² construidos (185 m² útiles) te ofrece la combinación perfecta entre lujo, comodidad y ubicación estratégica. Situado en la prestigiosa Urbanización Alhambra del Golf, en Guadalmina-Casasola, tendrás acceso a todo lo que deseas: a tan solo 4 minutos de San Pedro de Alcántara y 6 minutos de Puerto Banús. Distribución y Espacios La planta principal alberga un amplio salón-comedor con salida a terraza con vistas a los jardines comunitarios, cocina totalmente equipada con zona de lavadero, aseo de invitados y dos dormitorios en-suite con cama doble. La planta superior te sorprenderá con un dormitorio principal con vestidor, baño amplio con ducha y acceso a terraza privada, además de un cuarto dormitorio con baño completo. En total, 4 dormitorios y 5 baños que garantizan confort para toda la familia. Comodidades y Servicios Disfruta de todas las comodidades: aire acondicionado, calefacción por bomba de frío/calor eléctrica, armarios empotrados en todas las habitaciones y ascensor directo. El inmueble incluye garaje, trastero y plaza de aparcamiento privada. La cocina viene totalmente equipada y la vivienda se entrega sin amueblar, lista para que la personalices a tu gusto. Entorno y Zonas Comunes La urbanización ofrece zonas comunes excepcionales: jardines cuidados, piscina tipo lago, zona infantil de juegos y zona de barbacoa. Todo rodeado de restaurantes, tiendas y comercios a tu alcance. La proximidad a la playa y a los principales puntos de interés de la Costa del Sol hacen de este lugar el destino ideal.

Posición
- Lado de la Playa
- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Colegios
- Urbanización

Orientación
- Orientación Este
- Orientación Sur

Estado
- Buen estado de conservación

Piscina
- Piscina Comunitaria

Climatización
- A/A Caliente
- A/A Frio

Vistas
- Vistas a Jardín
- Vistas a Piscina

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Armarios Empotrados
- Terraza Privada
- Paddle Tenis
- Lavadero
- Baño En-Suite
- Suelos de Mármol

Muebles
- Completamente Amueblada

Cocina
- Cocina Equipada

Jardin
- Jardín Comunitario

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Portero Automático

Servicios Públicos
- Electricidad


























COAST
58
COAST
58













