



**Alquiler Larga - Apartamento - Benahavís  
1.200€ / Mes**

**www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR4439545**

**Benahavís**

**Apartamento**



**1**



**1**



**90 m2**

Parque Botánico Resort and Country Club en Las Lomas de Guadalmina es un maravilloso lugar de paz y tranquilidad ubicado en las colinas en medio de una exuberante vegetación y aguas corrientes, y sin embargo está a sólo 5 minutos en coche de las playas más cercanas y a 10 minutos de las concurridas ciudades de San Pedro y la ciudad portuaria de Estepona, Puerto Banús y Marbella. La propiedad está rodeada de senderos naturales, varias piscinas al aire libre y cuenta con un spa completo y una gran piscina climatizada, cinco canchas de tenis todo el tiempo, dos canchas de squash y un gimnasio. La urbanización cuenta con varias piscinas exteriores y una piscina cubierta que mantiene la temperatura del agua durante todo el año entre 26° y 28°. Dispone de zona de gimnasio, dos pistas de squash, varias pistas de pádel, tenis y baloncesto, spa con jacuzzi y sauna. Los jardines comunitarios te dan una sensación de bienestar y calidad de vida y todas las zonas comunes cuentan con facilidades de acceso para sillas de ruedas, incluso en las piscinas que cuentan con grúas especiales que permiten el acceso a personas con movilidad reducida. El apartamento es nuevo a estrenar, tiene 90 m2, con dos dormitorios y dos baños uno de ellos insuite, salón con chimenea, cocina amueblada pero sin electrodomésticos, suelos de mármol, armarios empotrados, aire acondicionado frío/calor, amplia terraza a todos los dormitorios y cocina, plaza de aparcamiento individual y trastero.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Campo</li> <li>✓ Pueblo</li> <li>✓ Cerca de Golf</li> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> <li>✓ Cerca de los Bosques</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sur</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Excelente</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitaria</li> <li>✓ Cubierta</li> <li>✓ Con Calefacción</li> </ul>
<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>	<b>Características</b>	<b>Muebles</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> <li>✓ Calefacción Central.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Montaña</li> <li>✓ Golf</li> <li>✓ Jardín</li> <li>✓ Piscina</li> <li>✓ Urbanas</li> <li>✓ Bosques</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Cerca de Transporte</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ WiFi</li> <li>✓ Gimnasio</li> <li>✓ Sauna</li> <li>✓ Sala de Juegos</li> <li>✓ Aprtmnt. Huéspedes</li> <li>✓ Casa de Huéspedes</li> <li>✓ Trastero</li> <li>✓ Lavadero</li> <li>✓ Baño En-Suite</li> <li>✓ Suelo de Madera</li> <li>✓ Jacuzzi</li> <li>✓ 24 Horas Recepción</li> <li>✓ Cerca de la Mezquita</li> <li>✓ Cerca de una Iglesia</li> <li>✓ Fibra óptica</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Amueblada</li> </ul>
<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitario</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recinto Cerrado</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Subterráneo</li> <li>✓ Garaje</li> <li>✓ Calle</li> </ul>
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Electricidad</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Ganga</li> <li>✓ Barato</li> <li>✓ Casas de vacaciones</li> </ul>		













