



**Alquiler Larga - Apartamento - Costalita  
1.900€ / Mes**

**www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es**



2



2

96 m<sup>2</sup>

Descubra el encanto de Costalita en Estepona con este exquisito apartamento en planta baja de dos dormitorios recientemente reformado, ubicado en la prestigiosa Nueva Milla de Oro. La residencia es un faro de comodidad y lujo, ubicada a tiro de piedra de la serena playa de Saladillo, lo que garantiza la combinación perfecta de vida costera con comodidades de primer nivel. Costalita es reconocida por sus excepcionales comodidades, que incluyen seguridad las 24 horas, una piscina comunitaria y exuberantes jardines tropicales, todos diseñados para ofrecer una experiencia de vida inigualable. Los alrededores abundan en una variedad de servicios y actividades de ocio para satisfacer todos los estilos de vida. A poca distancia, los residentes pueden explorar supermercados, instalaciones deportivas que ofrecen tenis, pádel y una selección de exquisitas opciones gastronómicas. Situado en la planta baja, este apartamento tiene una superficie de 90 metros cuadrados y está meticulosamente diseñado para maximizar el espacio y la comodidad. Cuenta con dos amplios dormitorios, dos modernos baños, uno de ellos en suite que da al dormitorio principal, un acogedor salón-comedor, una cocina americana totalmente equipada, un cómodo lavadero y una terraza que invita a la relajación y al disfrute al aire libre. Además, el apartamento está equipado con aire acondicionado tanto de calefacción como de refrigeración, garantizando el confort durante todo el año. Los residentes también apreciarán la cuidadosa inclusión de doble acristalamiento, servicio de seguridad las 24 horas y proximidad a las opciones de transporte, lo que aumenta la comodidad y seguridad del hogar. La terraza cubierta, los armarios empotrados y una plaza de aparcamiento privada dentro de la comunidad cerrada son sólo algunas de las características que elevan esta propiedad. Además, los entusiastas del deporte estarán satisfechos con el acceso a canchas de tenis y pádel, mejorando las opciones de estilo de vida activo disponibles. Este apartamento completamente amueblado no es sólo un hogar; es una puerta de entrada al vibrante estilo de vida de la zona de Costalita de Estepona, que ofrece una combinación única de ocio, comodidad y lujo. Ya sea que esté disfrutando de la escena culinaria local, explorando las tiendas cercanas o simplemente disfrutando de la belleza natural de la Costa del Sol, esta propiedad es una base perfecta para experimentar lo mejor que la región tiene para ofrecer.

- Posición**
- ✓ Primera Línea de Playa
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Ciudad
  - ✓ Urbanización

- Orientación**
- ✓ Sur

- Estado**
- ✓ Excelente
  - ✓ Renovado Recientemente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ A/A Caliente
  - ✓ A/A Frio

- Vistas**
- ✓ Jardín
  - ✓ Piscina
  - ✓ Urbanas

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ WiFi
  - ✓ Baño En-Suite
  - ✓ Suelos de Mármol
  - ✓ Doble acristalamiento
  - ✓ Fibra óptica

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
  - ✓ Portero Automático

- Aparcamiento**
- ✓ Comunitario

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
  - ✓ Agua Potable

- Categoría**
- ✓ Frente a la playa
  - ✓ Lujo
  - ✓ Contemporáneo











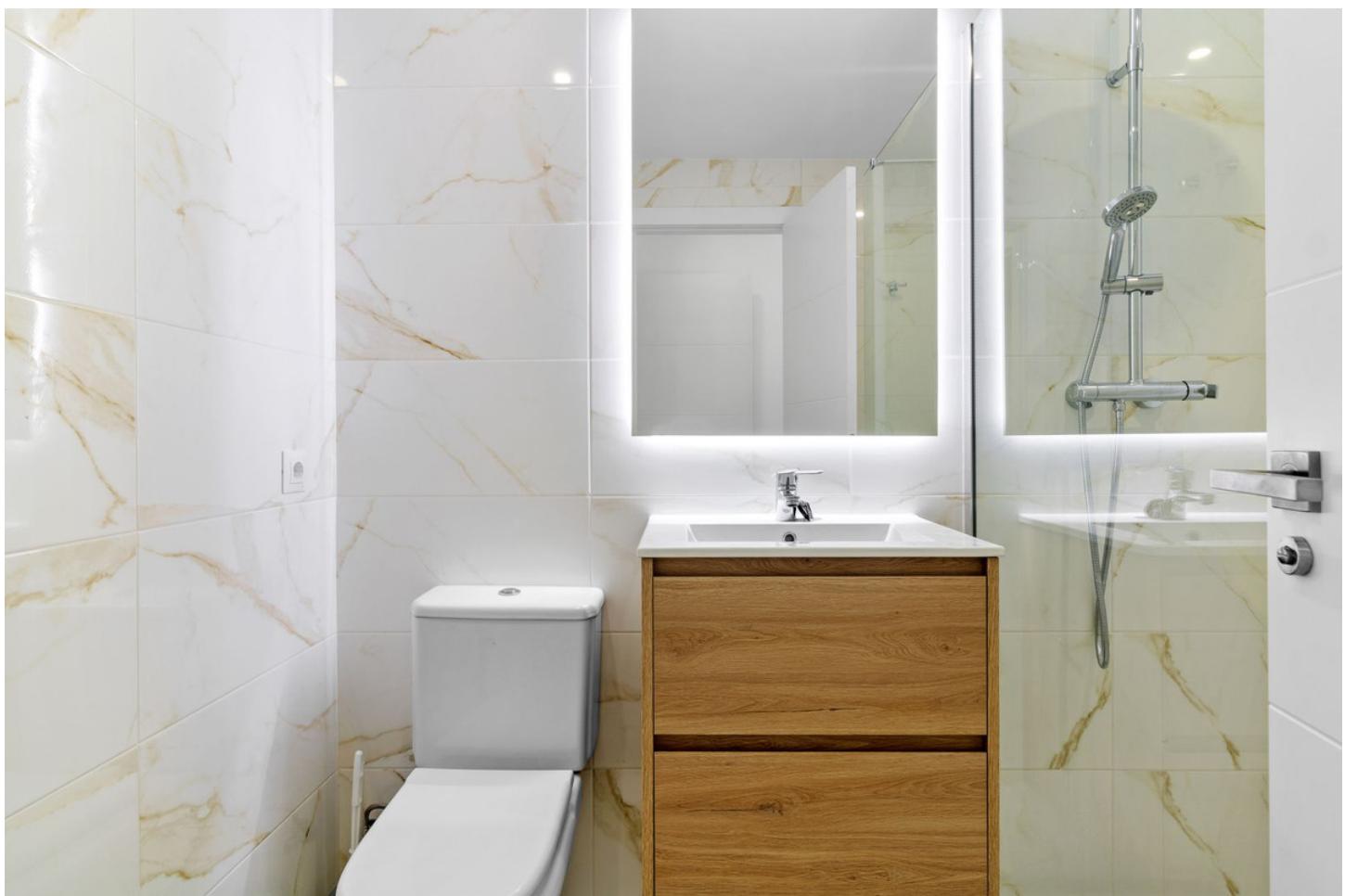








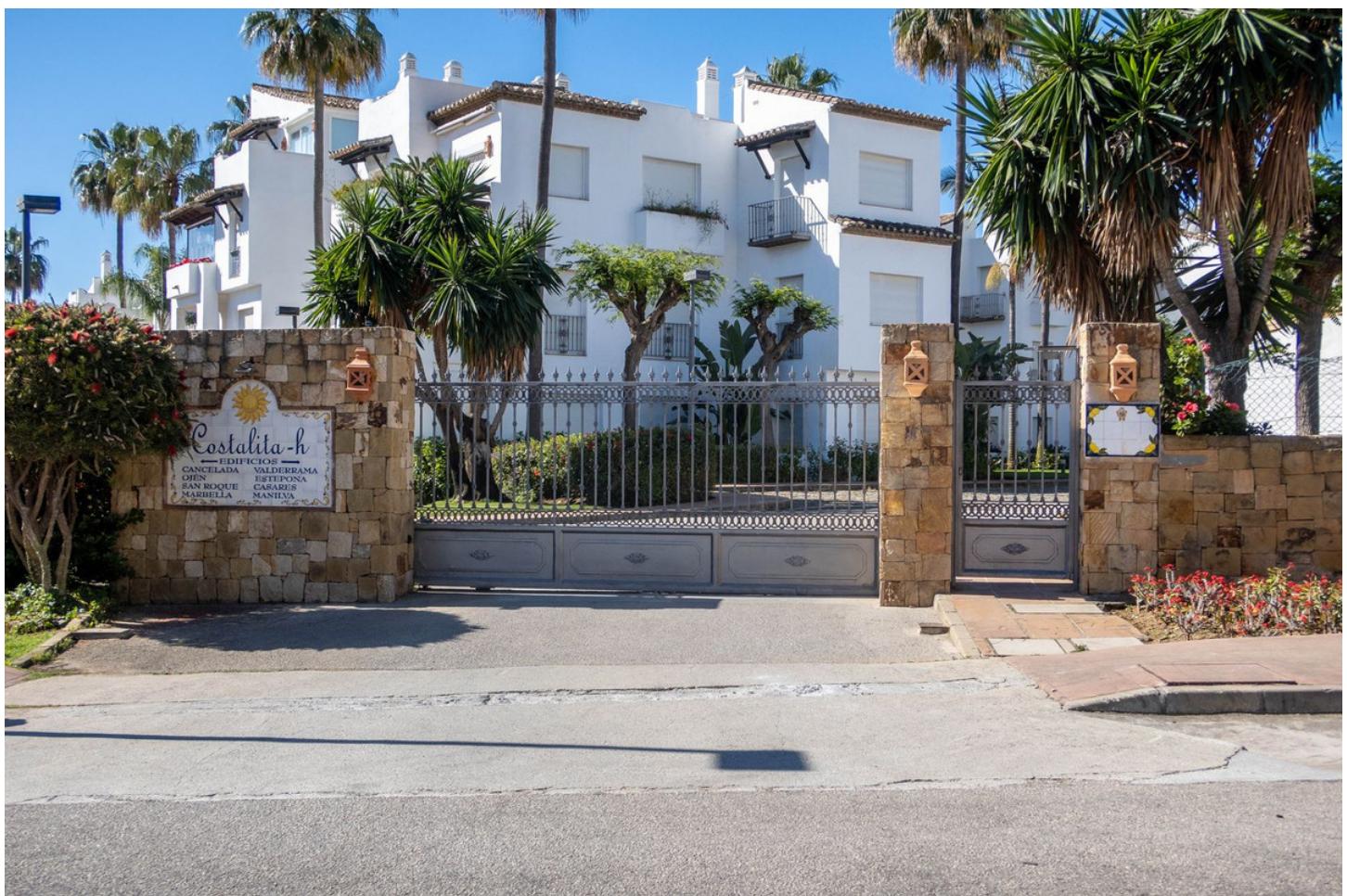


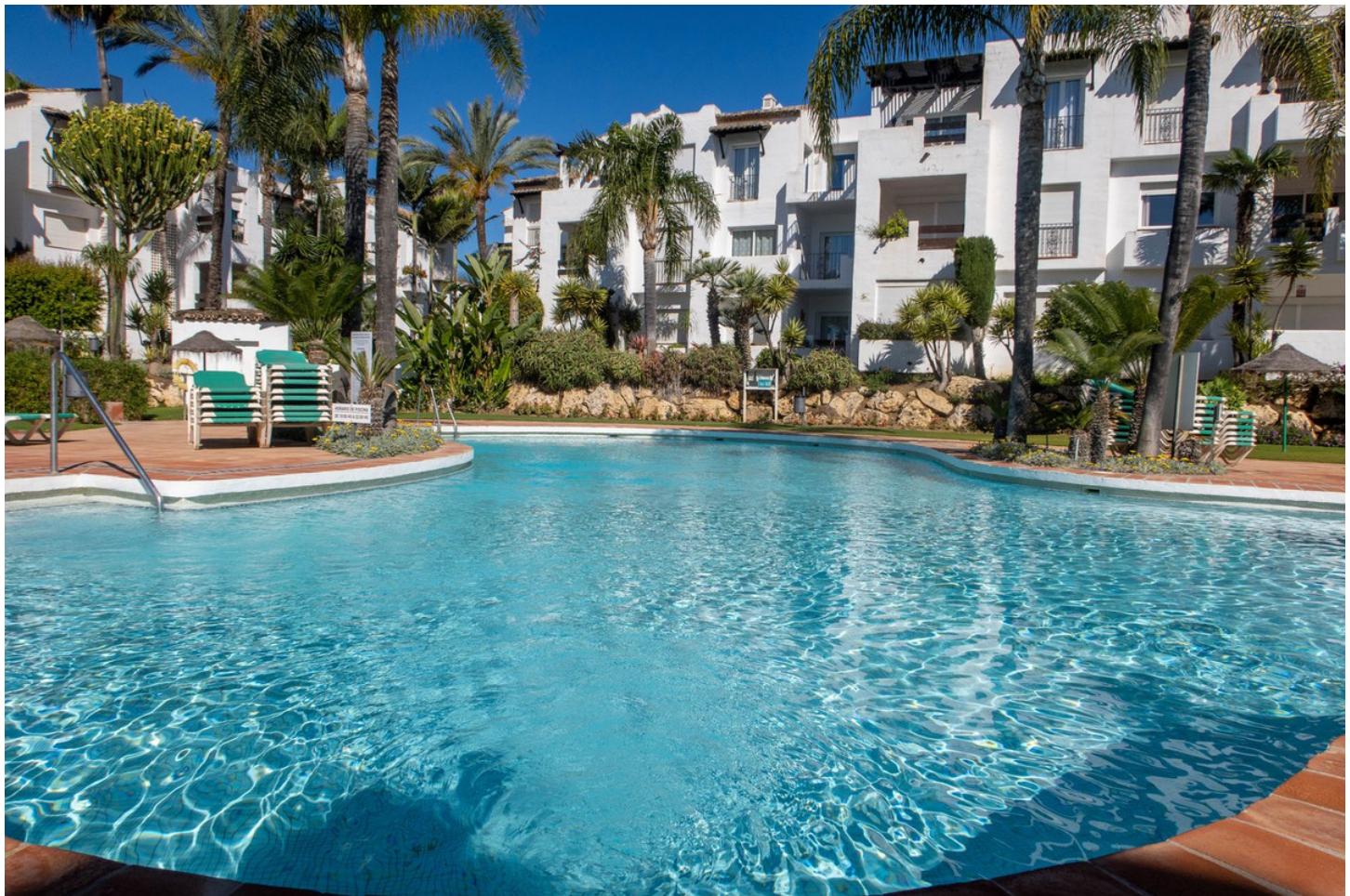
















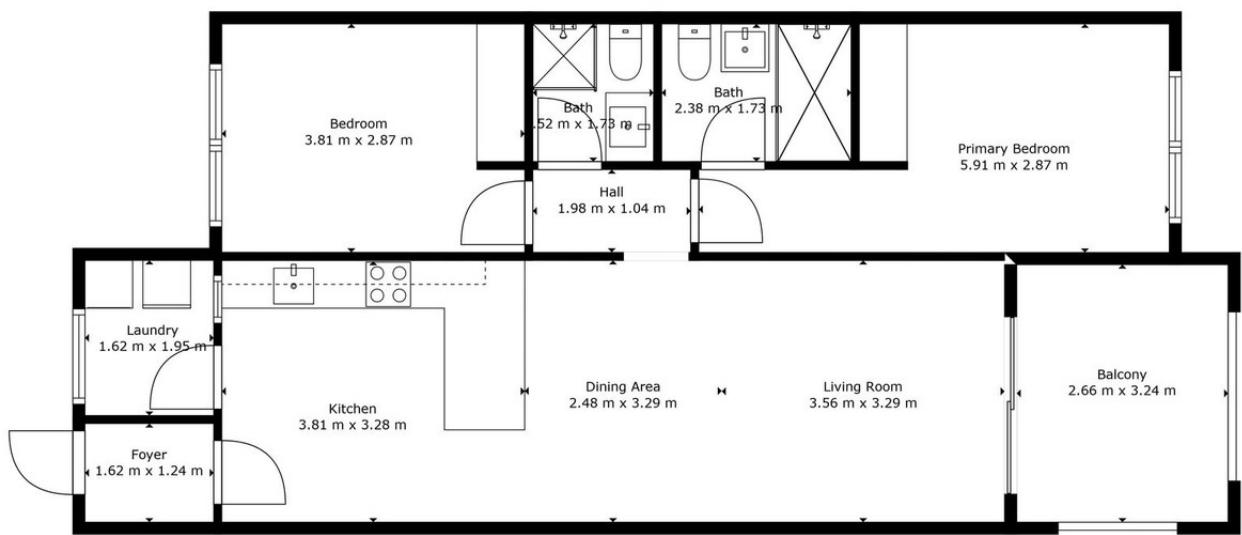












**TOTAL: 73 m<sup>2</sup>**

FLOOR 1: 73 m<sup>2</sup>

EXCLUDED AREAS: BALCONY: 9 m<sup>2</sup>

Measurements Are Calculated By Cubicasa Technology. Deemed Highly Reliable But Not Guaranteed.