

**Ref.-ID: MIBGR4784155**

**Marbella**

**Apartamento**



**3**



**2**



**120 m2**

Disponible desde 01.10.26 - 30.06.27 Ubicación perfecta directamente en Paseo Marítimo y milla de oro junto al Marbella Club Hotel. Todo está a poca distancia de cafeterías, restaurantes, chiringuitos en la playa, bares. Exclusivo 3 dormitorios 2 baños (uno en suite) con 130 metros cuadrados de área de vida y 30 metros cuadrados Terraza. salón al aire libre y zona de dinging- Wifi. Aparcamiento subterráneo con ascensor. Situado en un complejo de apartamentos frente a la playa, encontrará una increíble área de piscina con 4 piscinas en un área de jardín tropical bien cuidada donde podrá relajarse en un ambiente tranquilo. El apartamento perfecto para una familia (sin solteros) tiene la ubicación perfecta directamente en Marbella en la famosa milla de oro. Junto al famoso Marbella Club Hotel. Acceso directo a la playa y al paseo marítimo justo en frente de la playa de las canas. Todo lo que necesitas está a poca distancia. Supermercados, bares, restaurantes, cafés, panadería, etc. El apartamento familiar se encuentra en la 2. planta, que tiene ascensor desde el garaje subterráneo con 2 plazas de aparcamiento directas al apartamento. 3 dormitorios 2 baños (uno en suite) con 130 metros cuadrados de área de vida y 30 metros cuadrados de terraza. La gran terraza es muy luminosa y ofrece relajación pura en el salón de relajación al aire libre y en la zona de comedor al aire libre. La terraza se puede cerrar con cortinas Glas, que es agradable tener en temporada baja. Una hermosa vista a la zona de la piscina y al jardín tropical y parte al mar. Una gran sala de estar y comedor con TV kable, Wifi está junto al mezclador de cocina muy bien equipada, microondas, tostadora, lavavajillas, lavadora, secadora, máquina de café espresso, prensa de zumo de naranja y mucho más. Gimnasio y muchas otras actividades deportivas, alquiler de bicicletas, etc. están cerca.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Urge venta
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo

**Estado**

- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo























