

**Ref.-ID: MIBGR4829233**

**San Pedro de Alcántara**

**Apartamento**



**2**



**2**



**126 m2**

DISPONIBLE DESDE EL 1 DE SEPTIEMBRE. DISPONIBLE CORTA TEMPORADA DURANTE LOS MESES DE JUNIO, JULIO Y AGOSTO Fantastico apartamento en planta baja, ubicado en la prestigiosa urbanización "La Rada", primera línea del paseo marítimo de San Pedro de Alcántara. Disfruta de la comodidad de estar a pocos pasos de los mejores restaurantes y chiringuitos, y a solo 4 minutos en coche de Puerto Banús. La urbanización cerrada cuenta con cuidados jardines y piscina comunitaria para relajarte y disfrutar del clima mediterráneo. El apartamento de 138 m<sup>2</sup> construidos dispone de un amplio salón-comedor con salida a una encantadora terraza, ideal para tus momentos de ocio. La cocina está totalmente equipada y cuenta con una práctica zona de lavadero. El dormitorio principal es en-suite, garantizando tu privacidad y confort, mientras que el segundo dormitorio también tiene su propio baño. Además, incluye una plaza de garaje, aire acondicionado y suelo radiante en los baños para tu comodidad durante todo el año.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Gas



































