

**Ref.-ID: MIBGR4846231**

**Nueva Andalucía**

**Casa**



**5**



**5**



**506 m2**



**1269 m2**

Exclusiva villa ubicada en el corazón de Nueva Andalucía, reformada con calidades de lujo. Situación privilegiada, a poca distancia de Puerto Banus y de los campos de golf más prestigiosos, escuelas, internacionales, instalaciones deportivas y servicios. La casa se compone de 4 plus 1 habitaciones y 5 baños. Planta superior con grandes vistas a la montaña de La Concha y zona residencial, con una gran terraza solarium. Abundan los espacios abiertos y minimalistas conectados, junto con altas medidas de seguridad, además de un precioso lago de acceso directo desde el jardín, y zona de piscina privada espaciosa, donde poder disfrutar de la tranquilidad que ofrece la zona.

#### **Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

#### **Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### **Jardín**

- ✓ Privado

#### **Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones

#### **Estado**

- ✓ Excelente

#### **Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alquiler de Coches

#### **Seguridad**

- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

#### **Piscina**

- ✓ Privada

#### **Muebles**

- ✓ Amueblada

#### **Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

#### **Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

#### **Cocina**

- ✓ Equipada

#### **Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas



































