

Ref.-ID: MIBGR4875139

Manilva

Apartamento



2



1



60 m2

Disponible para alquiler de larga temporada, contrato de 1 año a partir de octubre de 2026. Un ascensor le lleva directamente a este ático dúplex único en una ubicación de ensueño-Aldea Beach. La cocina abierta, sala de estar y comedor se conecta perfectamente a la terraza delantera, que cuenta con un espacio de comedor al aire libre. La cocina es nueva y está totalmente equipada. Para su entretenimiento, disfrute de un televisor inteligente de 75 pulgadas. El dormitorio principal tiene una gran cama doble y ofrece impresionantes vistas al mar. El segundo dormitorio cuenta con dos camas individuales. Hay aire acondicionado en todo el apartamento, incluidos los dos dormitorios y la zona de estar y comedor. El cuarto de baño incluye una amplia cabina de ducha. Una escalera desde la terraza delantera conduce a la azotea de 60 m<sup>2</sup>, donde disfrutará de unas impresionantes vistas panorámicas de 360 grados del mar y las montañas. Disfrute tanto de los amaneceres como de las puestas de sol desde la zona de estar. Hay instalada una barbacoa y una ducha exterior para refrescarse en los días calurosos. Esto es pura relajación en una de las mejores playas de la Costa del Sol, con numerosos chiringuitos y restaurantes a poca distancia. Un supermercado está a sólo 300 metros de distancia, mientras que Estepona está a 10 minutos en coche, y Sotogrande está a sólo 5 minutos.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Piscina

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Suelos de Mármol

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad





















