

**Ref.-ID: MIBGR4900153**

**Puerto Banús**

**Apartamento**



**2**



**2**



**187 m2**

Apartamento en Las Mimosas — Comodidad y Elegancia Cerca del Mar Este impresionante apartamento se encuentra en el prestigioso complejo Las Mimosas, a solo 150 metros del resplandeciente Mar Mediterráneo. Situado en la segunda planta, cuenta con un diseño cuidadosamente planificado que incluye dos amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, ofreciendo la máxima privacidad y comodidad. El espacioso salón se abre a una terraza privada, perfecta para relajarse o recibir invitados, mientras que la cocina completamente equipada dispone de electrodomésticos modernos y una práctica caldera de gas. Para mayor comodidad, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento designada y un trastero. Las Mimosas ofrece una gran variedad de comodidades para los residentes, incluyendo piscinas tanto exteriores como interiores y una lujosa zona de spa con sauna. La comunidad cerrada cuenta con seguridad las 24 horas, garantizando tranquilidad y seguridad. Con su orientación suroeste, el apartamento está bañado por luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. Además, todas las comodidades esenciales, como tiendas, restaurantes y servicios, están a poca distancia a pie, lo que convierte esta ubicación en un lugar ideal tanto por su conveniencia como por su ocio.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Baño

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Calle

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Trastero

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno









































































