

**Ref.-ID: MIBGR5065930**

**Nueva Andalucía**

**Casa**



**7**



**7**



**1000 m2**



**3200 m2**

Villa en primera línea de golf en La Cerquilla, Nueva Andalucía. Distribuido en 3 plantas que consta de siete dormitorios, dos piscinas exteriores con cascada, amplio salón con comedor independiente, ascensor, gimnasio, sauna y piscina interior climatizada. Situado en una zona tranquila de Nueva Andalucía, pero a solo 5 min. en coche a Puerto Banús y la playa. En el nivel inferior, la propiedad ofrece dos dormitorios (uno con baño en suite y acceso a una terraza privada y al jardín), gimnasio, tenis de mesa, sauna, piscina cubierta. Planta baja: Salón con chimenea que da a la terraza y con acceso a los amplios jardines y piscinas impecablemente cuidados, comedor, varias terrazas, cocina, lavadero y dependencia de servicio con ducha, dormitorio con cama de matrimonio, baño en suite y amplia zona de guardarropas, terraza. Primera Planta: dormitorio principal con TV, chimenea, armarios, terraza y baño en suite; 2 dormitorios con acceso a una terraza privada. Casa familiar ideal, muy grande y privada, a solo 5 minutos en coche de la playa y Puerto Banús. Mínimo 2 semanas de reserva en temporada alta!

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Lujo







































































