



**Alquiler Larga - Apartamento - Ojén
6.000€ / Mes**

**www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es**

Ref.-ID: MIBGR5132533

Ojén

Apartamento



3



3



215 m²

Bajo con Jardín Privado en Exclusiva Comunidad Cerrada – Palo Alto, Marbella/Ojén En la prestigiosa urbanización Palo Alto, a tan solo 8 minutos del centro de Marbella, se encuentra este sofisticado bajo con jardín privado. Una vivienda que combina diseño contemporáneo, confort y un entorno natural privilegiado, dentro de una comunidad de alto nivel con servicios propios de un resort cinco estrellas. ???? Distribución y acabados • Amplio salón-comedor con ventanales de suelo a techo, que llenan el espacio de luz natural y ofrecen vistas abiertas a la montaña. • Cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. • 3 dormitorios y 3 baños con acabados premium y cuidada distribución. • Climatización integral: aire acondicionado y calefacción por suelo radiante en toda la vivienda. • Jardín privado perfecto para disfrutar del clima de la Costa del Sol con total privacidad. • Plaza de garaje y trastero incluidos. ???? Servicios exclusivos de la comunidad • Comunidad cerrada con seguridad 24 horas y servicio de conserjería. • Piscinas exteriores y piscina cubierta climatizada. • Spa, sauna y gimnasio equipados con tecnología de última generación. • Club social con restaurante y espacios de coworking. • Más de 20 hectáreas de zonas verdes, senderos y huerto ecológico. ???? Ubicación privilegiada • 8 minutos del centro de Marbella. • 5 minutos de La Cañada Shopping. • 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. ???? Contrato de alquiler de 11 meses, con posibilidad de renovación. ???? Un hogar que une la tranquilidad de la naturaleza con las comodidades y servicios de un resort de lujo.

Posición

- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Noreste
- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste
- ✓ Noroeste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Bosques

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ 24 Horas Recepción

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Privado

Categoría

- ✓ Lujo











































