



**Alquiler Larga - Comercial - San Pedro de
Alcántara
2.300€ / Mes**

**www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es**

Ref.-ID: MIBGR5133604

San Pedro de Alcántara

Comercial

 **87 m²**

Alquiler de Local Comercial en el Exclusivo Complejo MARE - Centro de San Pedro Alcántara Presentamos en alquiler este magnífico local comercial de 87 m², situado en el prestigioso complejo MARE, una de las urbanizaciones más modernas y demandadas de San Pedro Alcántara, desarrollada por el reconocido promotor Taylor Wimpey. Su ubicación privilegiada en pleno centro de San Pedro, a escasos minutos del Bulevar, rodeado de todo tipo de comercios, restaurantes, bancos y servicios, garantiza un flujo constante de clientes potenciales y una excelente visibilidad para cualquier tipo de negocio. Características y ventajas: Superficie construida: 87 m² diáfanos, listos para adaptar a su actividad. Grandes ventanales que aportan luminosidad natural y facilitan la exposición de productos. Ubicación estratégica: a solo 4 minutos a pie de la playa y 3 minutos del centro histórico. Accesibilidad de transporte: 5 minutos en coche a Puerto Banús y 40 minutos al Aeropuerto de Málaga. Situado en una zona en plena expansión, considerada una de las más prometedoras de Marbella. Entorno moderno, con amplias avenidas, zonas verdes y excelente infraestructura. Oportunidad ideal para instalar su negocio en un entorno moderno, seguro y de gran proyección, con la ventaja de estar en una urbanización de alto nivel y en el corazón de San Pedro Alcántara.

- Posición**
- ✓ Lado de la Playa
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Cerca de Colegios

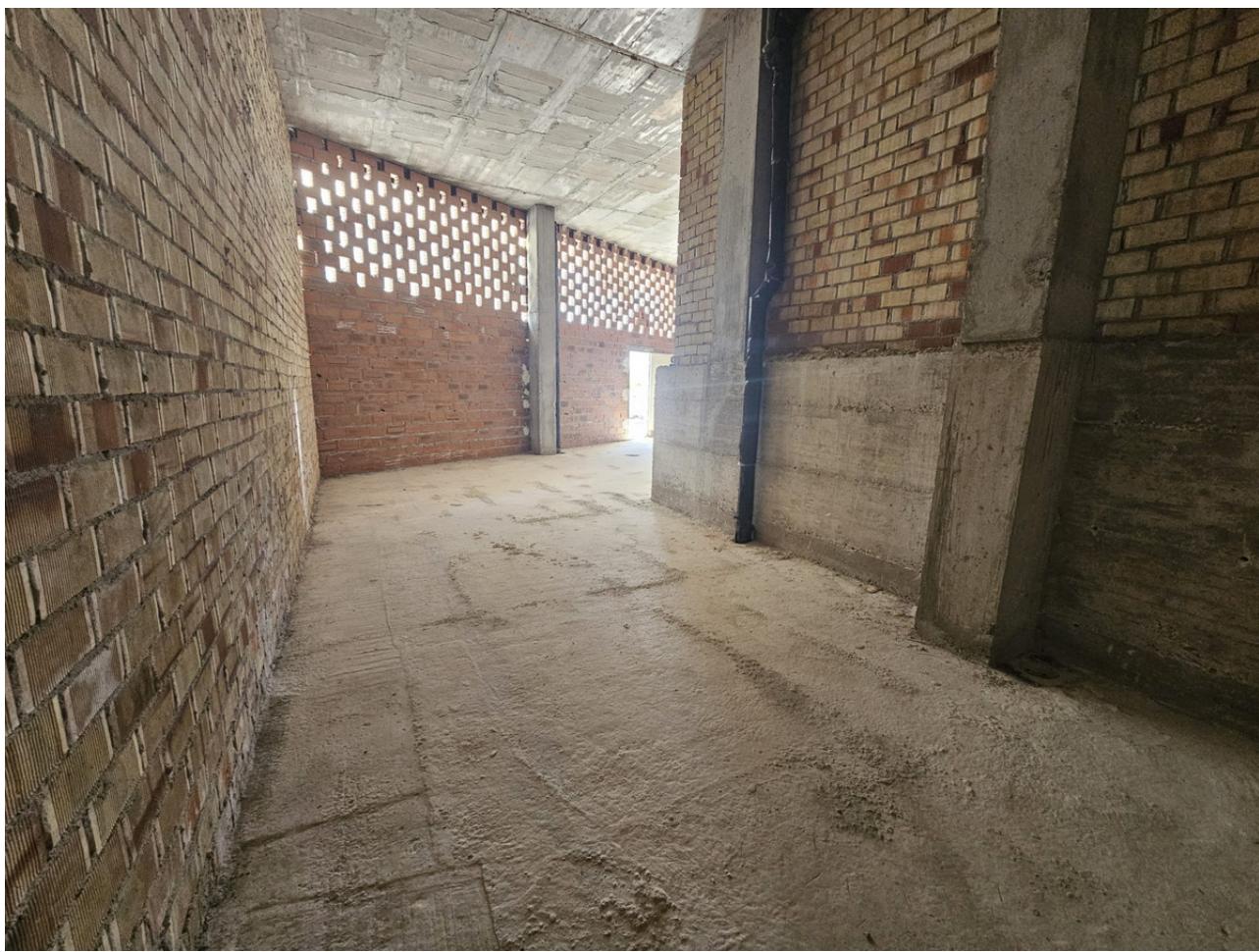
- Características**
- ✓ Cerca de Transporte

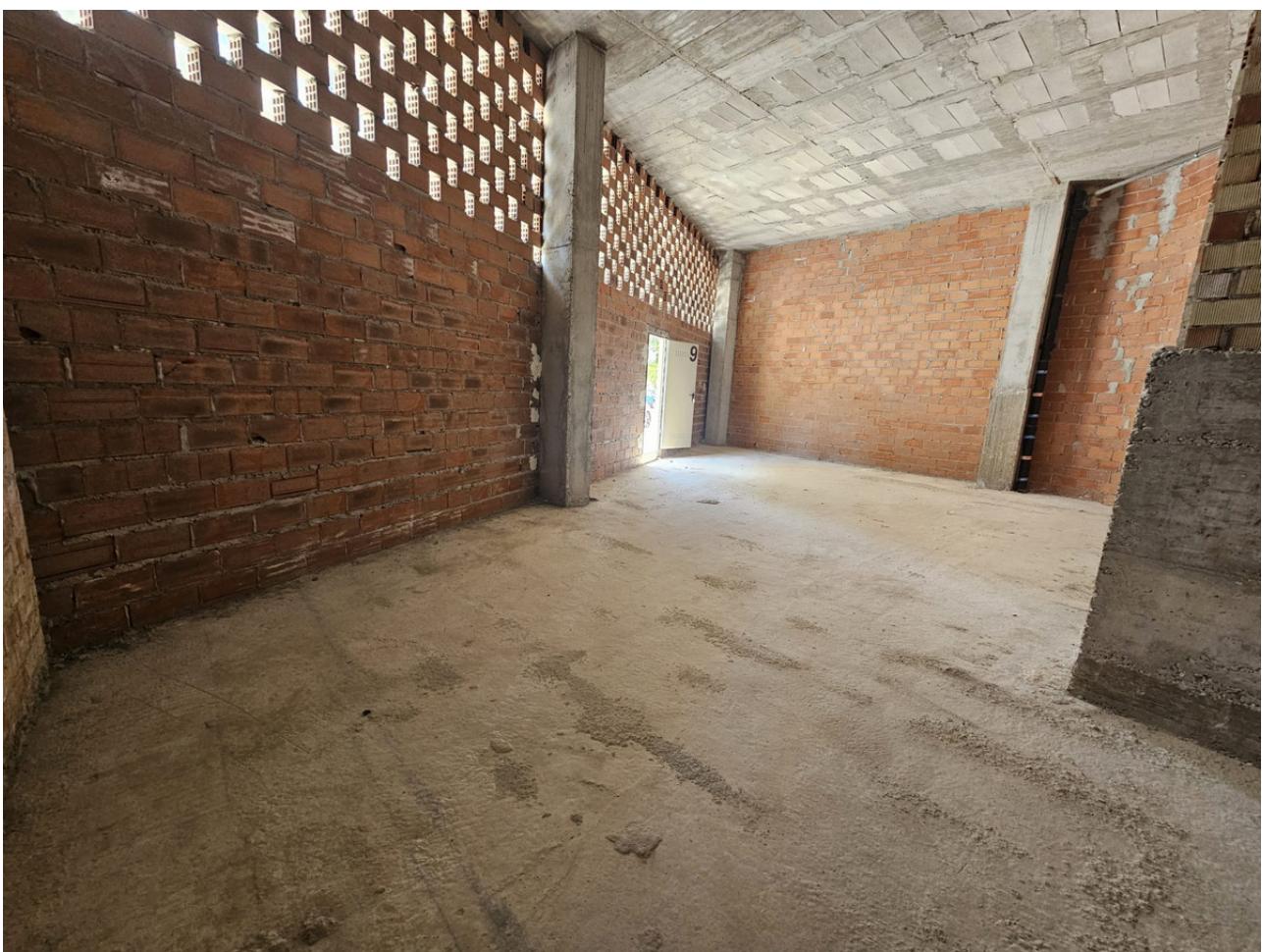
- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado

- Categoría**
- ✓ Lujo

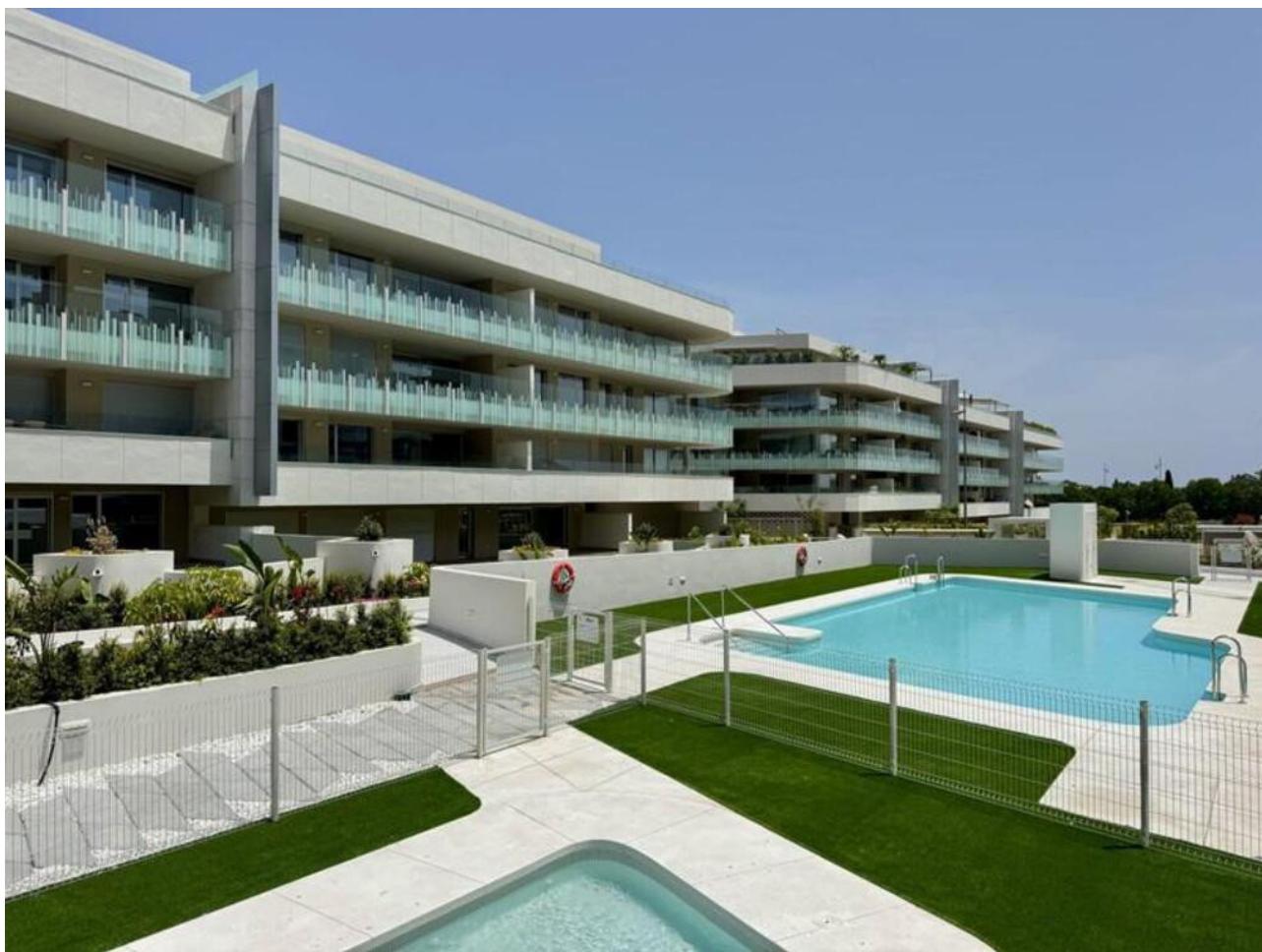












LOCAL 9

Sup. Cons/Built
Area.

87.72 m²

