

Ref.-ID: MIBGR5139979

Puerto Banús

Apartamento



5



6



462 m2

Dúplex de ensueño en Gray d'Albion, Puerto Banús Bienvenido a un rincón único de lujo en la Costa del Sol. Este exclusivo dúplex de 556 m², situado en planta baja del prestigioso complejo Gray d'Albion, es una verdadera joya de amplitud, diseño y confort. 5 dormitorios y 6 baños, cada uno diseñado con atención al detalle. Espacios luminosos y abiertos con acceso directo a terrazas privadas y a los exuberantes jardines tropicales de la urbanización. Ubicación privilegiada en primera línea de playa, a pocos pasos de las arenas doradas de Puerto Banús. Completa privacidad: urbanización cerrada con seguridad 24 horas, 2 plazas de garaje subterráneo y trastero. Un auténtico oasis en el corazón de la ciudad, con jardines tropicales y gran piscina comunitaria. A escasos minutos andando de restaurantes, boutiques de lujo, colegios, bares y todos los servicios de Puerto Banús. Este dúplex no es solo una vivienda, es un estilo de vida exclusivo, lleno de mar, luz y elegancia.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Panorámicas
- ✓ Esqui

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad





































































