

**Ref.-ID: MIBGR5147158**

**Costalita**

**Casa**



**2**



**2.5**



**226 m2**



**150 m2**

Casa adosada de lujo de 2 dormitorios en alquiler en Villas de Costalita: vida frente al mar entre Marbella y Estepona. Descubra la combinación perfecta de espacio, seguridad y lujo en esta casa adosada excepcionalmente grande, situada en la exclusiva Villas de Costalita, una prestigiosa comunidad cerrada justo en la playa. Con una ubicación ideal entre Marbella y Estepona, ambas ciudades se encuentran a poca distancia en coche, con colegios locales e internacionales de fácil acceso y todos los servicios esenciales (tiendas, restaurantes, bares) a poca distancia a pie. Características destacadas de la propiedad: Amplia sala de estar diáfana: la amplia sala de estar y comedor de dos niveles está diseñada para ofrecer comodidad y entretenimiento, con una acogedora chimenea y acceso directo a dos terrazas cubiertas. La terraza comedor orientada al este es ideal para tomar el café de la mañana, mientras que la terraza salón orientada al sur da acceso a un generoso jardín privado, con escalones que bajan a la piscina comunitaria. Cocina gourmet: una amplia cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos y un lavadero independiente que ofrece todo lo necesario para una vida sin complicaciones. Dormitorios y baños: en la planta superior hay dos dormitorios de gran tamaño, cada uno con su propia terraza privada y un lujoso cuarto de baño en suite. Ambos cuartos de baño están acabados con los más altos estándares, incluyendo bañeras de hidromasaje para una relajación máxima. Solárium en la azotea: La planta superior cuenta con un amplio solárium, perfecto para tomar el sol y descansar con total privacidad. Garaje privado: Aparcamiento subterráneo seguro para al menos dos coches, con acceso interno directo a la zona de estar principal. Características premium: Suelos de mármol en toda la vivienda, persianas eléctricas centralizadas, doble acristalamiento, aire acondicionado (frío y calor), calefacción por suelo radiante y acabados de alta gama garantizan el confort y la seguridad durante todo el año. Comunidad y ubicación: Complejo cerrado y muy seguro, con zonas comunes muy bien cuidadas y una gran piscina. A poca distancia de la playa, las tiendas locales, los restaurantes y las instalaciones de ocio. Ideal para familias, profesionales o jubilados que buscan una base de lujo en la Costa del Sol durante los meses de invierno. Condiciones de alquiler flexibles: Disponible para alquileres a largo plazo de 3, 6 o 9 meses, o con una duración personalizada que se adapte a sus necesidades. Tanto si desea escapar del invierno del norte, como si está buscando casa o esperando a que se termine su nueva vivienda, los propietarios son flexibles y estarán encantados de discutir sus necesidades. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita o discutir su periodo de alquiler ideal: su estilo de vida perfecto en la Costa del Sol le espera en Villas de Costalita.

























































