



**Alquiler Larga - Apartamento - Ojén  
3.800€ / Mes**

**www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5148202**

**Ojén**

**Apartamento**



**2**



**2**



**110 m2**

Exclusivo Apartamento de Lujo de 2 Dormitorios en Palo Alto Marbella. Este impresionante apartamento de 2 dormitorios, parte del prestigioso desarrollo Palo Alto Marbella, ofrece vistas espectaculares de 180 grados al Mar Mediterráneo y las colinas andaluzas desde su elevada y soleada posición. El apartamento cuenta con un diseño interior excepcional, incluyendo una cocina y baños de alta gama de Gunni & Trentino, con calefacción por suelo radiante en toda la propiedad. Ubicado a tan solo cinco minutos de Marbella, Palo Alto es uno de los desarrollos de lujo más exclusivos de la Costa del Sol. Con vistas panorámicas al Mediterráneo y las montañas de Sierra de las Nieves, ofrece una amplia gama de servicios de primer nivel, como un Health Club para propietarios de 5 estrellas, gimnasio, piscinas cubiertas y al aire libre, entre otros. El apartamento cuenta con dos dormitorios espaciosos, dos baños de lujo y mobiliario de diseño de Roia Jabari Interior Design. Los muebles a medida, los tejidos de alta calidad y las obras de arte cuidadosamente seleccionadas crean un ambiente elegante en toda la propiedad. El salón-comedor de concepto abierto maximiza la luz natural y el espacio, con puertas correderas que integran perfectamente las zonas interiores y exteriores. Entre sus características destacan una mesa de comedor estilo cascada, un sofá a medida de gran confort, una chimenea de etanol y un televisor LED de pared. El dormitorio principal se llena de luz natural gracias a las puertas de cristal de suelo a techo que ofrecen vistas espectaculares, mientras que el segundo dormitorio también dispone de amplias ventanas. Ambos baños están diseñados por Gunni & Trentino, con lavabos dobles, duchas de cristal a nivel de suelo y acabados de lujo. La cocina totalmente equipada, con electrodomésticos Siemens, es elegante y funcional, pensada para quienes aprecian la calidad. Desde la amplia terraza de 38m<sup>2</sup>, podrá disfrutar de vistas ininterrumpidas al mar y a las montañas. El mobiliario exterior a medida garantiza una comodidad excepcional en este entorno idílico. Como residente, podrá acceder a las dos piscinas al aire libre comunes, así como al Palo Alto Owners Club, que ofrece un Technogym, piscina interior climatizada, sauna, spa y un lujoso salón VIP. Este apartamento está situado en la Fase 1, Los Almendros, que cuenta con las mejores vistas y los acabados más exclusivos de todo el desarrollo.

**Posición**  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Urbanización

**Orientación**  
✓ Sur

**Estado**  
✓ Excelente

**Piscina**  
✓ Comunitaria  
✓ Cubierta  
✓ Con Calefacción

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frio  
✓ Chimenea  
✓ Suelo Radiante  
✓ Baño

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Montaña  
✓ Panorámicas

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ TV Satélite  
✓ WiFi  
✓ Gimnasio  
✓ Sauna  
✓ Pista de Tenis  
✓ Baño En-Suite  
✓ Suelos de Mármol  
✓ Doble acristalamiento  
✓ Domotica

**Muebles**  
✓ Amueblada

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario  
✓ Paisajista

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado  
✓ Persianas Eléctricas  
✓ Portero Automático  
✓ Alarma  
✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**  
✓ Subterráneo  
✓ Garaje  
✓ Calle

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable

**Categoría**  
✓ Lujo  
✓ Contemporáneo























